

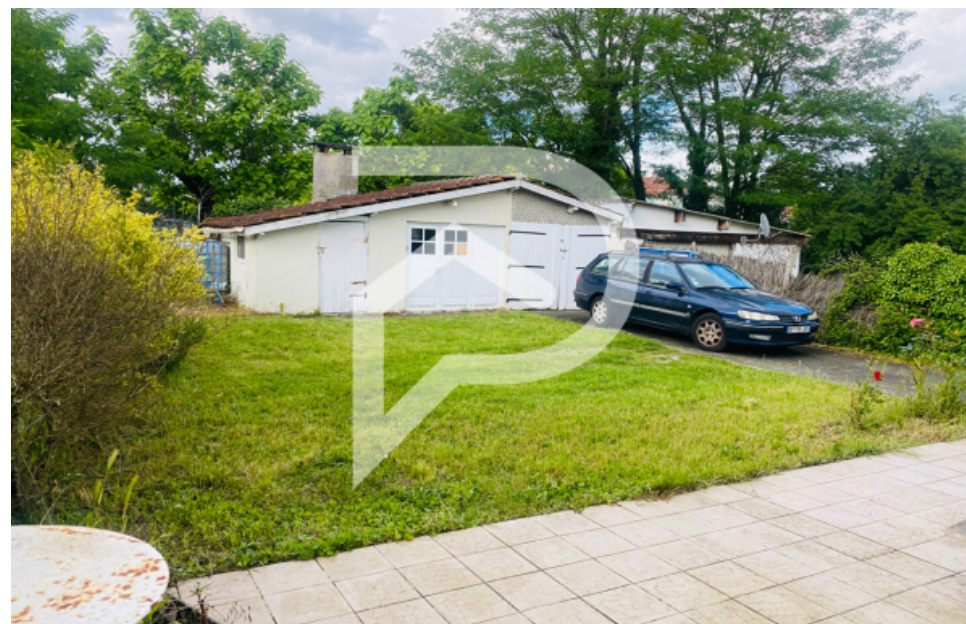


Pièces	5 Pièces
Superficie	133 m²
Référence	214
Prix	490 000 €

Talence

Maison à vendre (33400)

L'agence stéphane plaza talence vous propose : une maison de 134 m² sur un terrain de 478 m² à proximité de l'arrêt de tram peixotto, secteur plume la boule, résidentiel calme et proche des commerces. Un double séjour lumineux de 40m² , une cuisine totalement aménagé et équipé, une buanderie, de nombreux rangements. La partie nuit à l'étage vous propose 4 belles chambres entre 12 et 15m² avec rangements, une salle d'eau avec toilettes, et un dressing/bureau. Un jardin bien exposé avec possibilité de stationnement, une terrasse de 50m² avec cuisine d'été et barbecue, un atelier et un garage agrémentent ce bien. Huisseries pvc, volets électriques, chaudière au gaz récente, possibilité de studio indépendant et piscine. (4.26 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) chadia baggari (ei) agent commercial - numéro rsac : 809161516 - meaux.



STEPHANE PLAZA IMMOBILIER

64 Cours Gambetta - 33400 TALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr