



Pièces	5 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	CAR780
Prix	1 197 000 €

Talloires

Maison à vendre (74290)

Caroli immobilier vous présente en exclusivité cette maison pleine de charme et d'histoire d'environ 180 m2 habitable, sur 793 m2 de terrain. Au sous-sol, deux garages, deux caves, un local, soit environ 84 m2 au total. Au premier niveau un séjour, une salle à manger avec cuisine équipée, deux chambres, une salle de bain et un wc. Au second niveau deux chambres avec balcon, un grenier aménageable pour créer deux chambres supplémentaires ou un logement indépendant, une tropéziennne avec vue montagne et une petite échappé lac. Côté extérieur, une grange à réhabiliter avec jardin, un second espace jardin de 200 m2 et enfin un four à pain. Pour toutes informations ou pour organiser une visite, contactez caroline au 06 63 46 67 13 (agent commercial au rsac d'annecy sous le numéro 850501594) ou par mail à

CAROLI TRANSACTIONS IMMOBILIERES

18 RUE DU PRÉ D'AVRIL - 74940 ANNECY-LE-VIEUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

