



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>76 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VI0025</b>
Prix	<b>310 000 €</b>

# Taradeau

## Maison à vendre (83460)



Votre havre de paix au coeur de taradeau ! Découvrez cette charmante maison de 76m<sup>2</sup> idéalement situé au centre du village de taradeau, niché sur un terrain généreux de 432m<sup>2</sup>. De plain pied, ce bien vous accueille avec un salon ouvrant sur une terrasse couverte, parfaite pour vos moments de Détente. La salle à manger, agrémenté d'une cheminé, offre un espace chaleureux pour vos repas en famille. Vous trouverez également une chambre confortable avec placards, une salle d'eau moderne, un wc indépendant, ainsi qu'une cuisine fonctionnelle avec son arrière-cuisine menant directement à un garage de 25m<sup>2</sup> entièrement carrelé et isolé. Un abri bois, atelier et cave viennent compléter ce bien. À l'étage, une grande chambre de 15m<sup>2</sup> vous attend, offrant un espace privatif et intime, idéal pour une suite parentale ou un espace de travail. En extérieur, une allé en pierres de bourgogne donne accès à un terrain de pétanque ainsi qu'à un espace Détente avec une table provençale. Cette maison combine le charme provençal et le confort moderne du double vitrage pvc et de la climatisation réversible, le tout au coeur d'un village dynamique. Ne manquez pas l'occasion de visiter ce Véritable cocon ...

## NESTENN DRACÉNIÉ

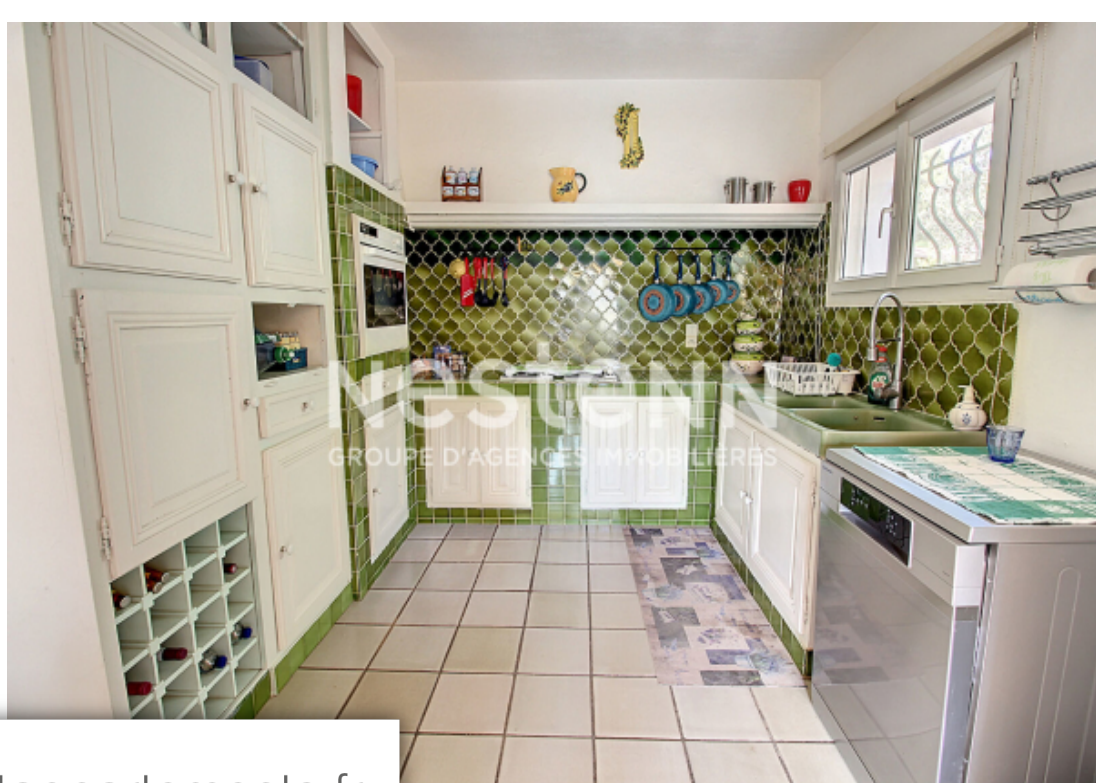
237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

