



# Tassin-la-Demi-Lune

## Maison à vendre (69160)

Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>263 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1849</b>
Prix	<b>1 060 000 €</b>

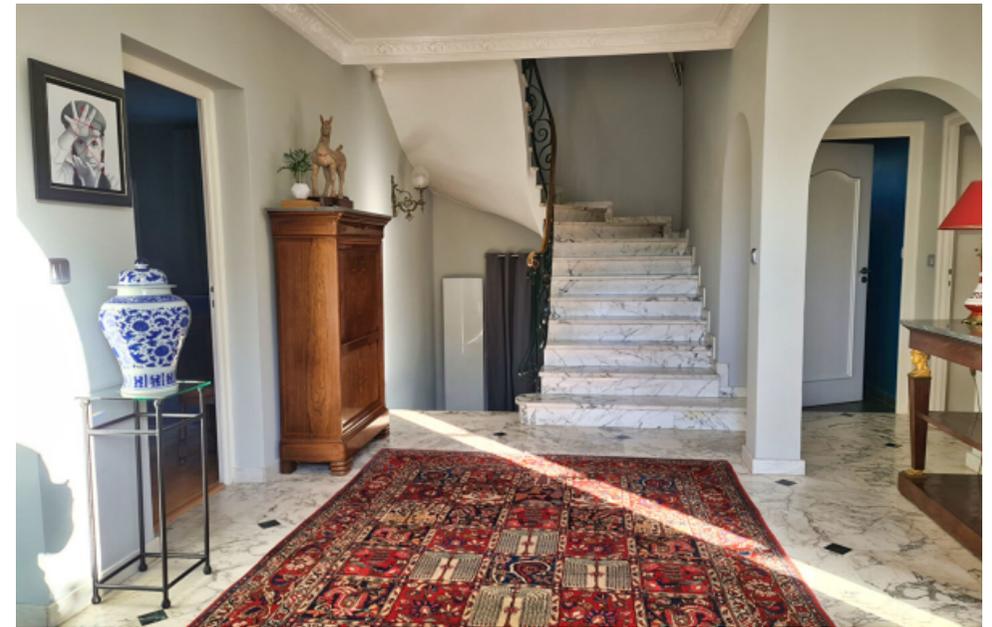
Tassin, exclusivite, sur les hauteurs, (junior direct pour I. St Joseph à 500m bus c24 et 73) dans un quartier résidentiel proche de commerces: maison cossue de 1976 alliant une construction solide et un intérieur de qualité. Cette maison de 263m<sup>2</sup> habitables offre une superbe entré de 18,45m<sup>2</sup>, une salle à manger et un salon de 57m<sup>2</sup> avec cheminé en pierre et une belle hauteur sous plafond, et cuisine équipé de 20m<sup>2</sup>, soit un volume de réception de plain pied de 95m<sup>2</sup> ouvrant sur une vaste terrasse neuve de 70m<sup>2</sup>. Le rez de chaussé offre aussi une suite de 16m<sup>2</sup>, un wc suspendu avec lave mains et une 2ème chambre en parquet de 15m<sup>2</sup>. A l'étage ,on Découvre 3 autres très grandes chambres (22m<sup>2</sup> au sol de moyenne), une vaste galerie en marbre avec de très nombreux placards pour une surface de 21,6m<sup>2</sup>, une salle de bains, un wc suspendu. En sous-sol demi enterré: une suite pour invités (idéal pour un ado. Indépendant, une location ou jeune fille au pair), de nombreux rangements, une salle de jeux, un home cinéma, une buanderie et un très grand garage (+ de 4 voitures) de 77m<sup>2</sup> automatisé. Le terrain de 1500m<sup>2</sup> est clos avec piscine chauffé de 5x10m neuve de 2020 et un pool house avec ...

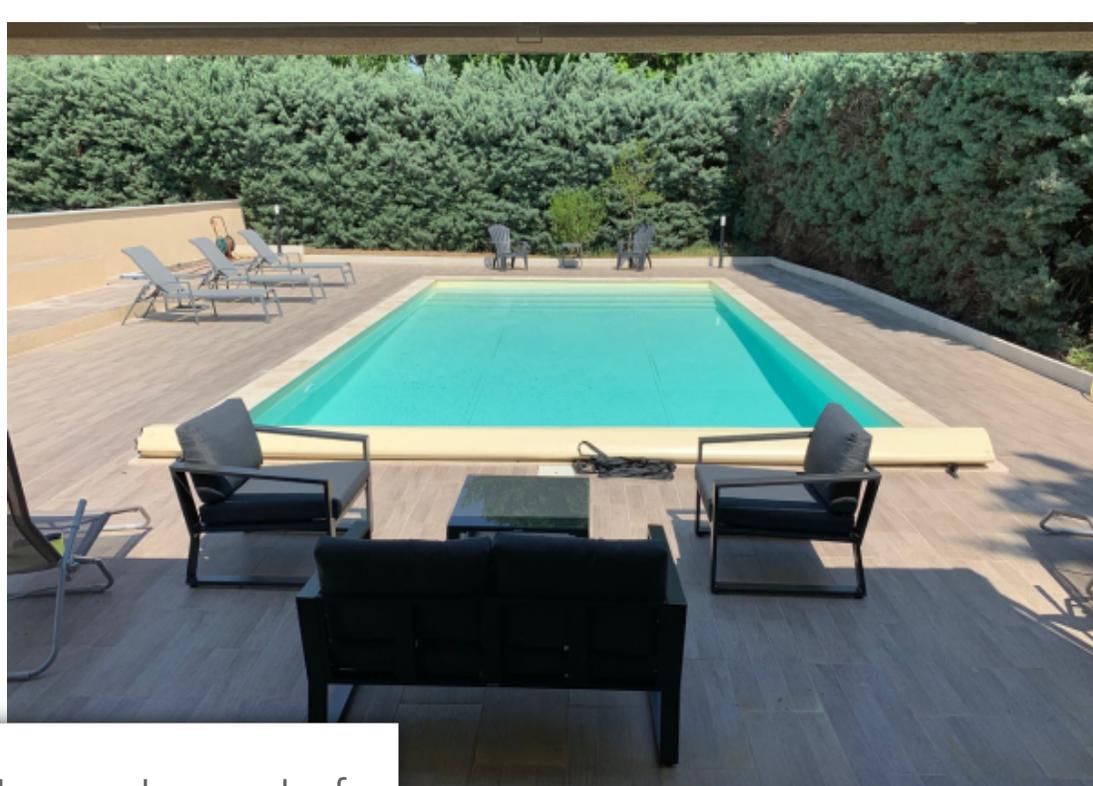
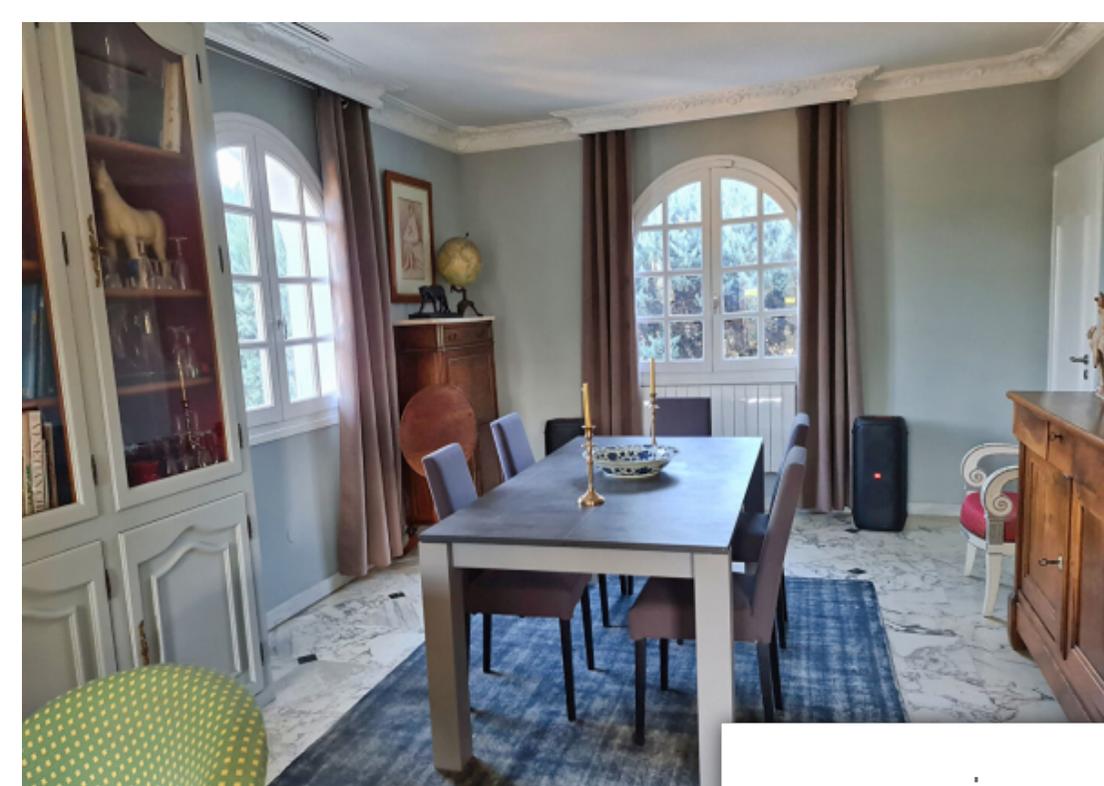
## AGENCE LE HOME

114 Avenue de la République - 69160 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

