



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>185 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>879V77M</b>
Prix	<b>2 150 000 €</b>

# Théoule-sur-Mer

## Maison à vendre (06590)

Dans un domaine sécurisé et privé surplombant la mer, villa d'exception d'environ 185 m<sup>2</sup>, établie sur deux niveaux, située dans le quartier paisible du Trayas. La maison est tournée plein sud bénéficiant d'une clarté exceptionnelle tout au long de la journée. Le panorama qu'elle offre sur la mer est époustouflant. L'intérieur est en excellent état et comprend une cuisinière américaine équipée, et est chauffé par une climatisation réversible, pour vous assurer un confort optimal. La propriété comprend 4 chambres, 2 salles de bains, une salle de douche, 4 toilettes, une terrasse, deux places de ...

*Magnificent detached house of 185 m<sup>2</sup>, established on two levels, located in Saint-Raphaël, in the peaceful Trayas district, built in 2006. The interior is in excellent condition and includes an equipped American stove, and is heated by a reversible air conditioning, to ensure optimal comfort. The house faces south, offering you exceptional clarity throughout the day. The panorama it offers over the sea is breathtaking. The property includes 4 bedrooms, 2 bathrooms, a shower room, 4 toilets, a terrace, two parking spaces and a cellar. The accompanying 925 m<sup>2</sup> land is equipped with a swimming ...*

## ORION IMMOBILIER

503 AVENUE DE LA MER - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

