



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>142 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>A65466</b>
Prix	<b>299 000 €</b>

# Thézan-lès-Béziers

## Maison à vendre (34490)

L'agence immo fusion vous propose à la vente cette jolie villa t5 de plain pied, situé dans le village de thézan-les-béziers. Cette charmante maison t5 est situé sur un terrain spacieux de 988 M<sup>2</sup>, offrant un cadre de vie agréable et fonctionnel. La propriété se compose de 4 chambres, dont une suite parentale de plus de 20 M<sup>2</sup>, idéale pour un confort optimal. Le grand séjour lumineux de 40 m<sup>2</sup> s'ouvre sur une belle terrasse, parfaite pour profiter des moments en plein air. La cuisine ouverte, et bien équipé, dispose d'un cellier pratique donnant accès au garage de 27 m<sup>2</sup> avec mezzanine, facilitant le rangement et le stationnement d'un Véhicule. Le terrain permet également de stationner plusieurs Véhicules, un atout rare et apprécié. Partout dans la maison, vous trouverez de nombreux placards intégrés, offrant un espace de rangement abondant pour toutes vos affaires. La maison est équipé d'une climatisation installé récemment, qui assure un confort thermique tout au long de l'année. Ce bien est idéalement situé à proximité des commodités locales, tout en offrant la tranquillité d'un quartier résidentiel. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison spacieuse, bien ...

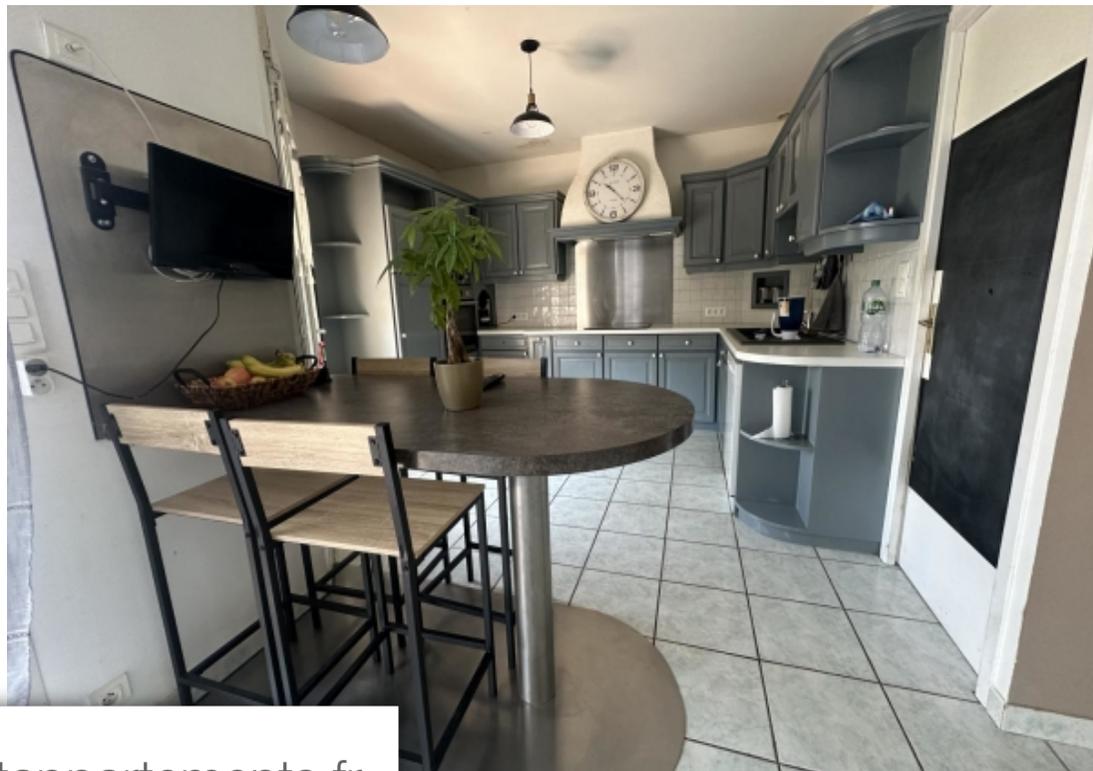
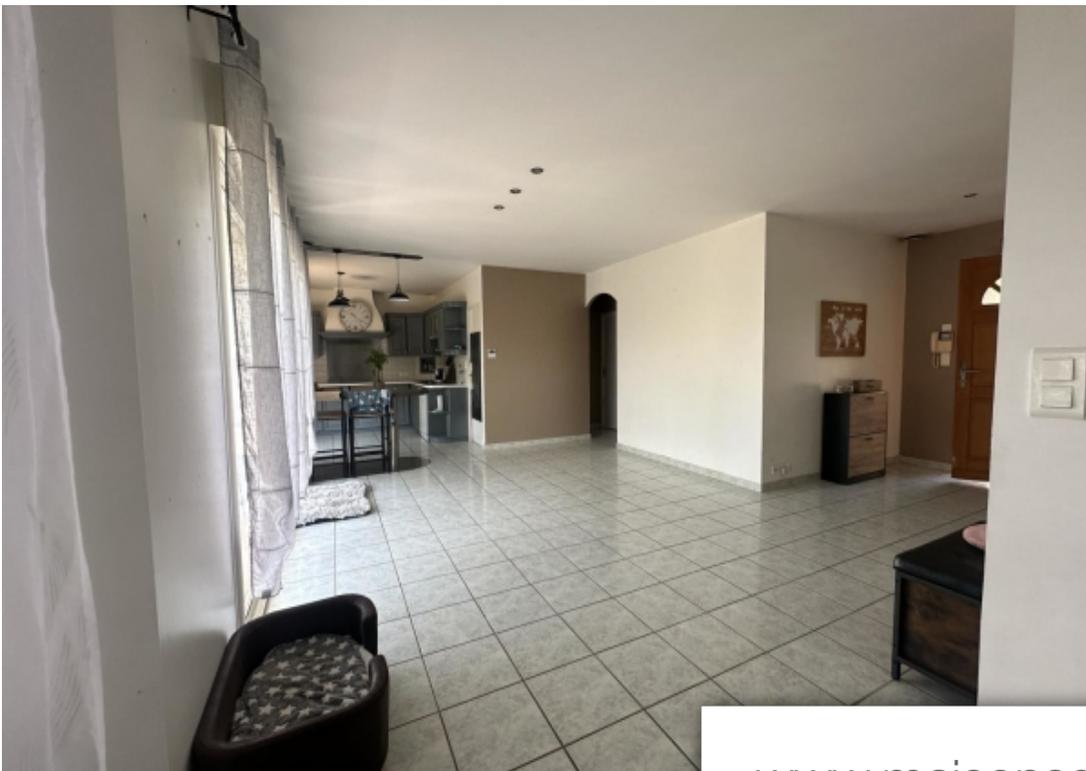
## IMMO FUSION

68 AVENUE GEORGES CLEMENCEAU - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

