



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>106 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1252</b>
Prix	<b>500 000 €</b>

Thones

Maison à vendre (74230)

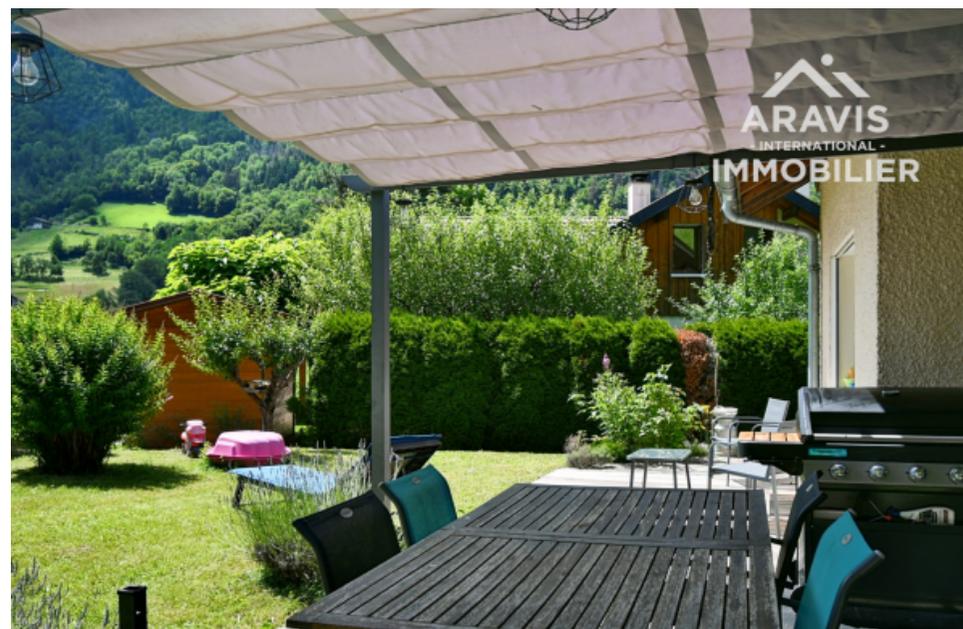
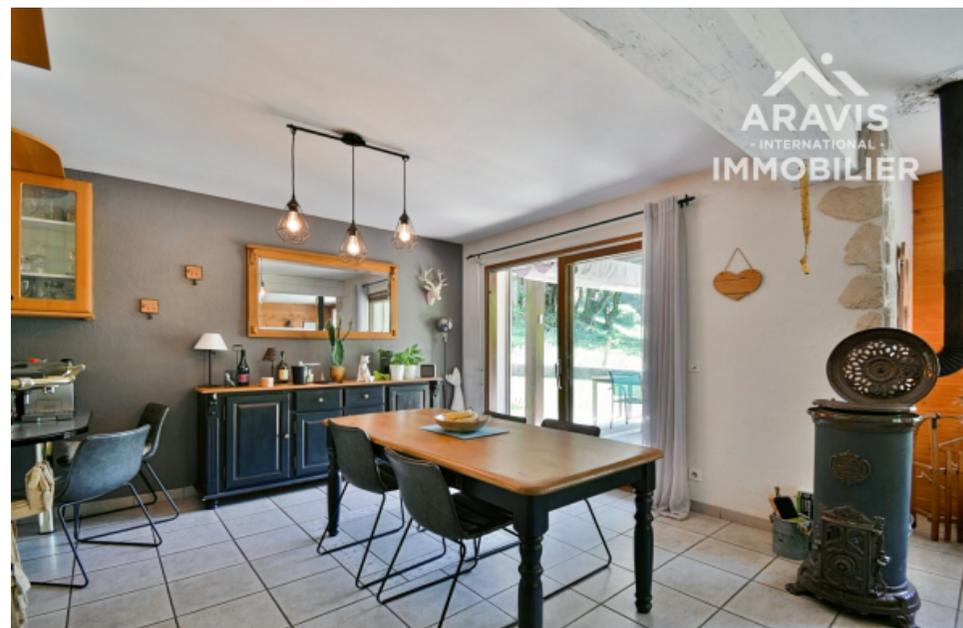
Découvrez cette jolie maison à vendre à thônes, idéale pour une famille. Avec une surface de 106 m2, cette maison offre cinq pièces dont quatre chambres. Le séjour de 40,52 m2 avec cuisine ouverte est parfait pour des moments conviviaux avec un accès au jardin pour profiter d'une exposition sud et d'une vue époustouflante sur le massif de la tournette depuis la terrasse en bois. . La maison dispose également d'une salle de bains, d'un wc, d'un poêle à bois et d'un garage. Le terrain plat de 630 m2 offre un espace extérieur calme et sans vis-à-vis. Situé à seulement 1,3 km du centre-ville, cette maison est un Véritable havre de paix et stratégiquement situé entre lac et montagne, à 1.3 km du centre-ville de thônes, à 10 km des domaines skiables des aravis, à 15 km du joli village de menthon saint bernard au bord du lac d'annecy et à moins d'une heure de l'aéroport de genèV. Thônes est une très jolie ville dynamique d'environ 7000 habitants avec une maternelle, une école primaire, deux collèges, un lycée, de nombreuses associations, deux gymnases, un espace culturel 'coeur des vallées' offrant des spectacles tout au long de l'anné et un marché hebdomadaire réputé dans toute la vallée. ...

## ARAVIS INTERNATIONAL

6 rue des clefs - 74230 THONES

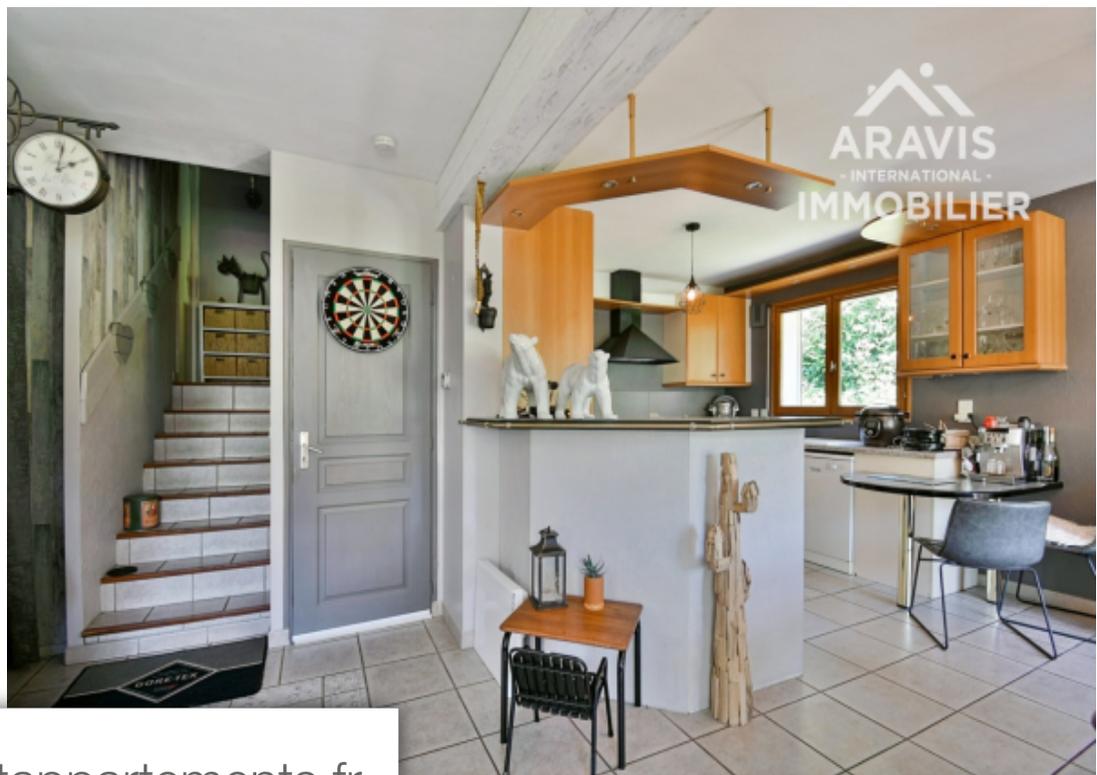
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



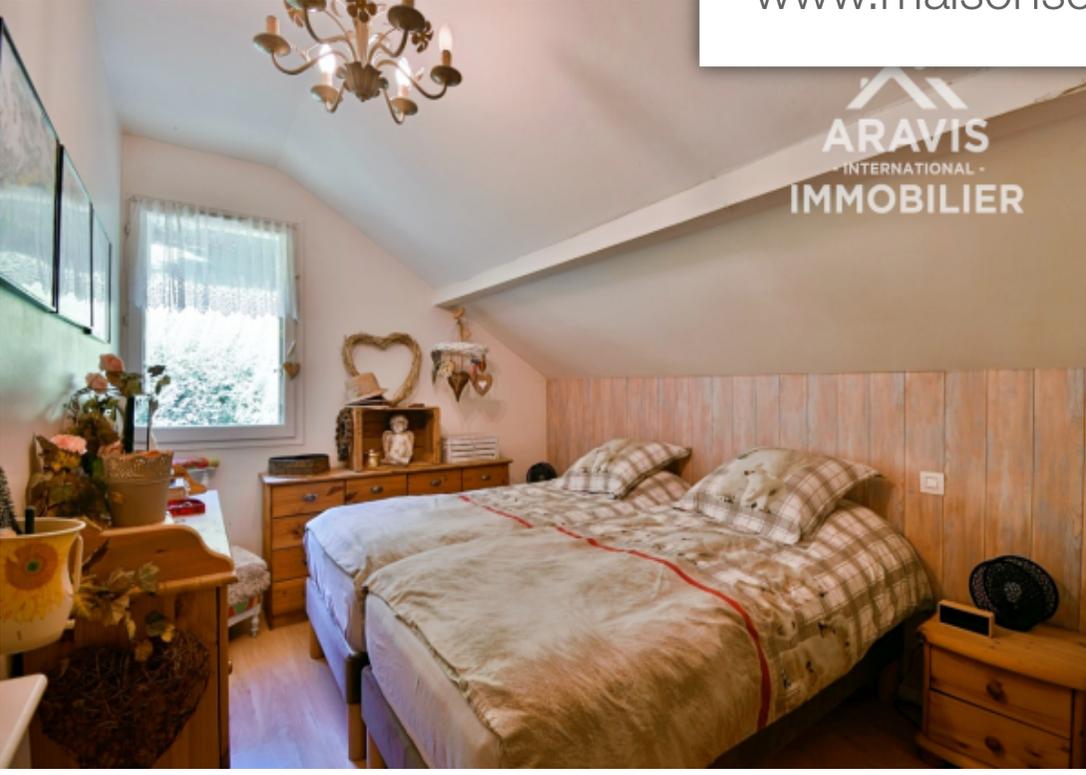


ARAVIS  
INTERNATIONAL  
IMMOBILIER

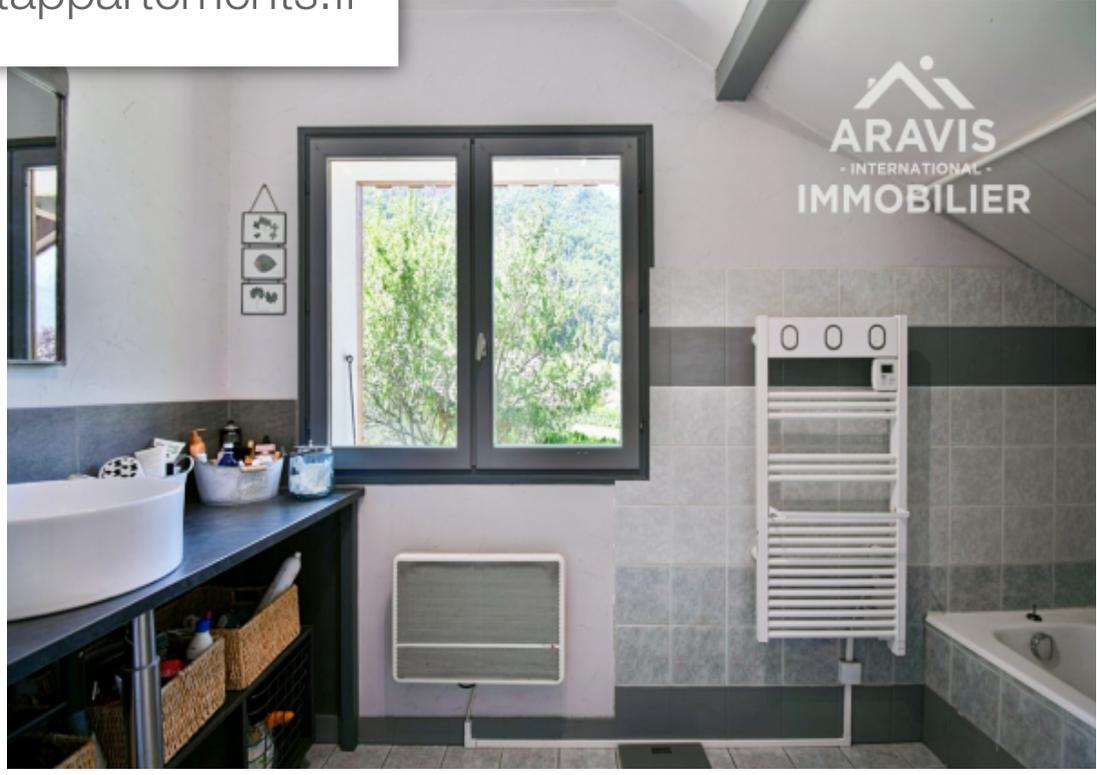


ARAVIS  
INTERNATIONAL  
IMMOBILIER

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ARAVIS  
INTERNATIONAL  
IMMOBILIER



ARAVIS  
INTERNATIONAL  
IMMOBILIER