



Pièces	7 Pièces
Superficie	219 m²
Référence	JPR1802
Prix	1 650 000 €

Thonon-les-Bains

Maison à vendre (74200)

Nichée dans un environnement calme et préservé, à proximité immédiate du lac, de Thonon-les-Bains et de Corzent; cette maison d'architecte, à la ligne très graphique et épurée offre des prestations d'exception. Totalement intégrée dans le paysage naturel grâce à son architecture cubique : ses toits plats, ses murs en béton banché et ses grandes ouvertures créent de superbes tableaux naturels. Une fois entré, la maison propose un espace de vie de plus de 60 m², ouvert sur la terrasse de plus de 100 m² orientée à l'Est et sur la piscine totalement intégrée à la maison. Le séjour cathédrale, les différentes hauteurs sous plafond et le découpage des espaces travaillés subtilement donne des perspectives et une définition aux différents espaces de vie. Ce niveau offre également une suite parentale aménagée avec un grand dressing, une salle d'eau et un balcon dans le prolongement de la terrasse. À l'étage, la partie nuit totalise 3 chambres avec chacune leur salle d'eau et un espace mezzanine surplombant la pièce de vie. Au sous-sol, un espace détente, une nouvelle salle d'eau attenante, un garage, un atelier, un dressing, une buanderie et un local piscine complètent ce bien. Les extérieurs ...

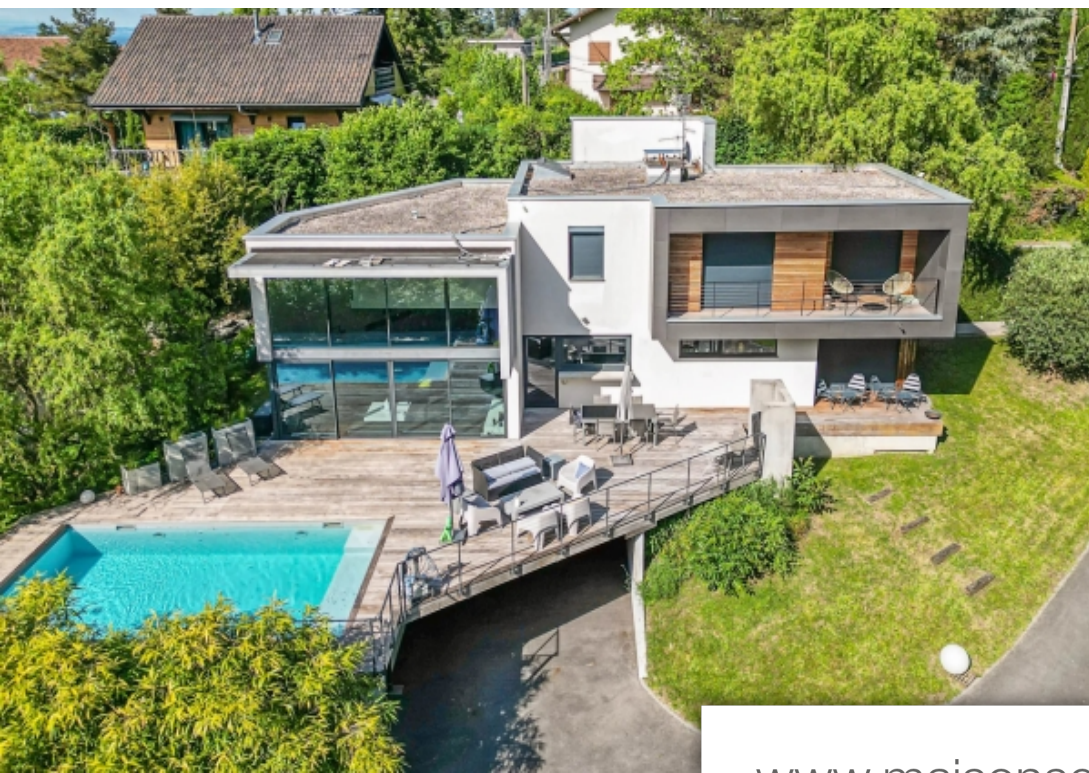
BARNES LÉMAN

1 Place du Port - 74500 EVIAN-LES-BAINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

