



# Toulon

## Maison à vendre (83000)

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>88 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V130005060</b>
Prix	<b>470 000 €</b>

Toulon lamalgue : dans secteur résidentiel recherché, proche des commerces, transports, écoles et plages, jolie maison (88 m2 env.) des années 50 de plain-pied (façade refaite), se composant d'un couloir/Dégagement, un salon / salle à manger, 2 chambres, une cuisine meublée, une salle d'eau avec placard et des wc indépendants. En sous-sol, une pièce aménagée pouvant servir de chambre d'amis et une grande cave. Un garage avec porte automatique complète le bien. Le tout sur un terrain de 370 m2. Idéal pour tout faire à pied, maison facile à vivre. Double vitrage, isolation combles faite. Prévoir rafraîchissement intérieur. A visiter, bien rare sur ce secteur.

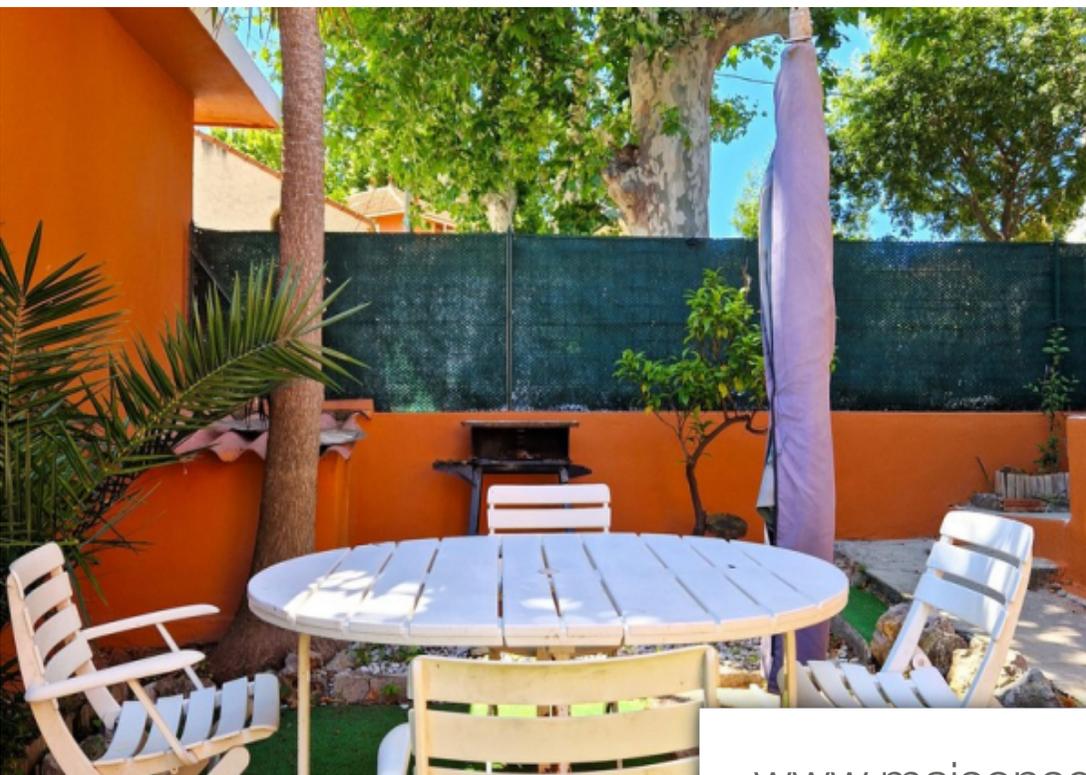
## GUSTON IMMOBILIER

276 Boulevard Cuneo - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

