



Pièces	4 Pièces
Superficie	83 m²
Référence	2340
Prix	249 000 €

Toulon

Maison à vendre (83000)

Au fond d'une impasse dans le quartier du pont du las, maison indépendante en r+1 de type 5 de 83,09 m² à rénover sur un terrain de 294 m². Comprenant au rez-de-chaussé une cuisine indépendante, un salon séjour, une chambre, un dressing l'ensemble donnant sur un accès direct sur une terrasse de 15,50 m² et le jardin, une salle d'eau et toilette avec fenêtre. A l'étage deux chambres, un bureau, une salle de bain. En annexe une grande cave en sous sol de 20 m², un garage et possibilité de stationner deux Véhicules à l'intérieur. Pas de charges ni de copropriété. Prévoir travaux de rénovation. A proximité de toutes les commodités à pied (bus, écoles, commerces, marché). Bien exceptionnel et très rare à la vente. Dpe . A voir rapidement !! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques

IMMOBILIERE DU CAP-BRUN

2336 Avenue de la Resistance - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr