



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>180 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3487</b>
Prix	<b>1 050 000 €</b>

# Toulouse

## Maison à vendre (31000)

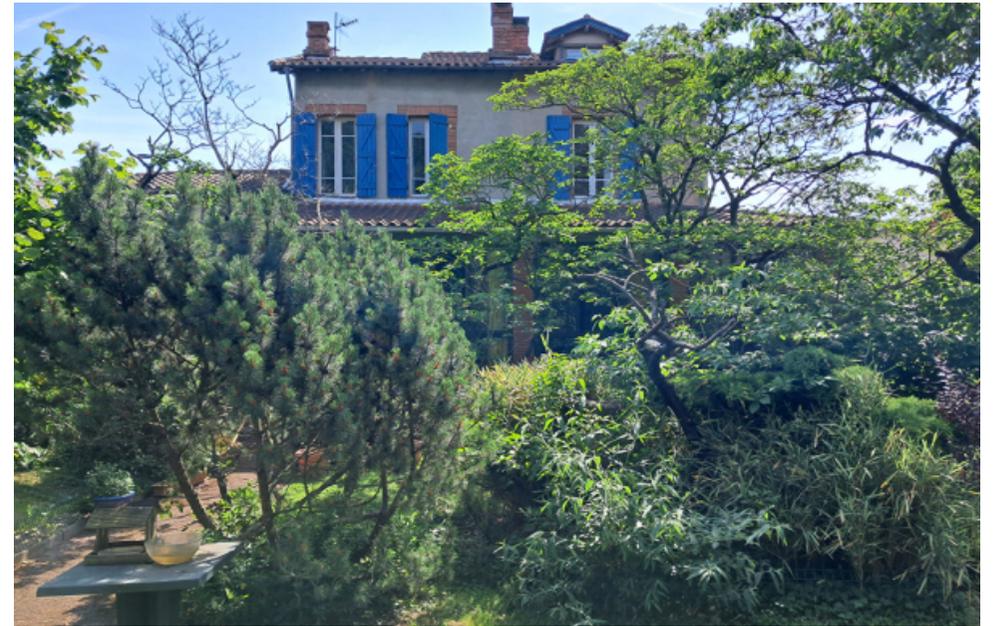
Amateur de bâtisse remarquable ; investisseur ; ce bien exceptionnel vous attend .  
Emplacement idéal et très coté , cette maison des années 30 vous offre de multiples choix d'agencement ( grande maison familiale avec possibilité profession libérale ou location partielle ) bâtie sans mitoyenneté sur un terrain de 671m2 arboré ; elle se compose de 5 chambres ;d'un salon ; d'une salle à manger ; d'une cuisine , d'une buanderie ; d'une salle de bain; de deux salles d'eau et 2 wc . Une spacieuse Véranda de 37m2 vous fera profiter des premiers rayons de soleil . 2 garages avec accès direct sur rue et ses 2 places de stationnement sur le terrain apportent un plus indéniable sur ce secteur . Une grande cave - sous-sol et le grenier aménageable vous permettront de Développer des surfaces supplémentaires . Contactez nous vite ; votre agence guy hoquet Côte pavé se fera un plaisir de vous renseigner et de vous la faire visiter . (2.94 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) catherine jammes (ei) agent commercial - numéro rsac : - .

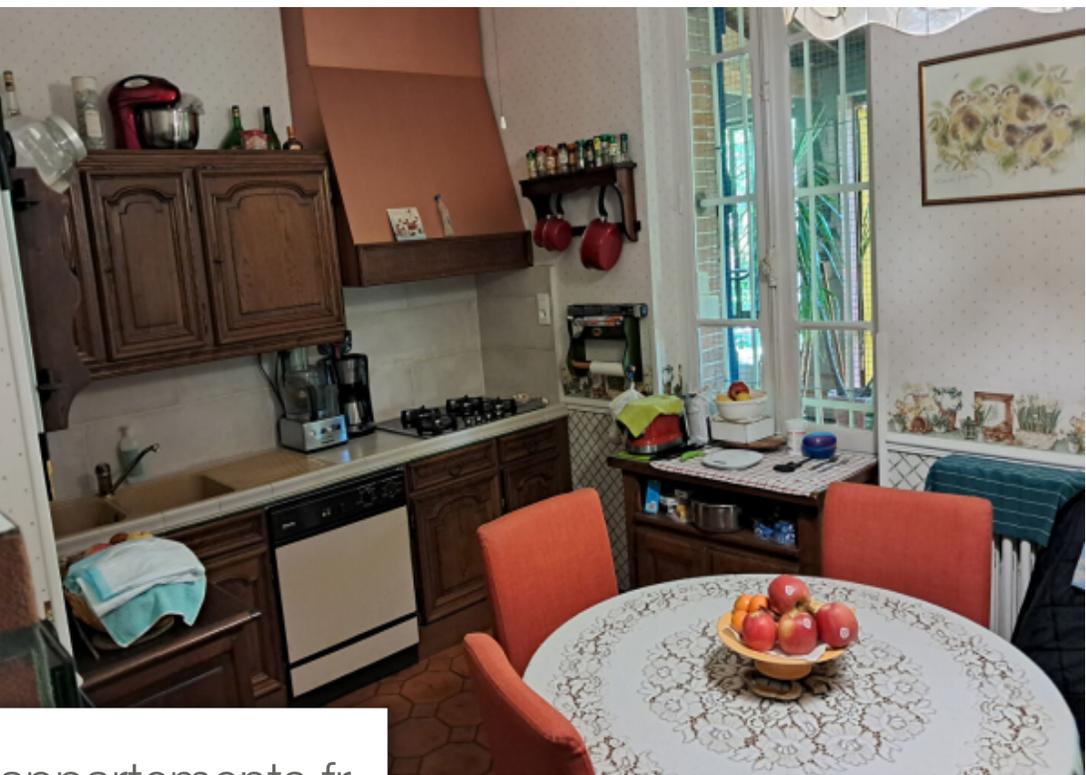
## **DOMOS CONSEIL**

213 AV JEAN RIEUX - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

