



Pièces	5 Pièces
Superficie	196 m²
Référence	6851
Prix	650 000 €

Toulouse

Maison à vendre (31000)

Toulouse - pourville maison t5 - 196m² - jardin 2100m² votre agence era immobilier esqurol a la plaisir de vous proposer à la vente cette maison moderne, proche de l'ensemble des commodités et des transports en commun. Emplacement privilégié sur les coteaux toulousain, au coeur du quartier de pourville. Situé au coeur d'un écrin de verdure de plus de 2100m², cette maison de 145m² habitable offre tout le confort moderne. Au rez-de-chaussé, vous trouverez un salon de plus de 40m² en triple exposition, ouvrant sur une terrasse de 60m² donnant sur un magnifique jardin arboré. Une cuisine séparé, un cellier ainsi qu'une chambre complète ce niveau. A l'étage, vous trouverez 3 chambres lumineuses, une salle d'eau et une salle de bain. Un double garage de 32m² et une cave de 20m² complètent cette offre. Contactez-nous dans les meilleurs Délais afin d'organiser une visite. Reportage photo disponible sur demande. Proche airbus, cnes, chu rangueil, oncopole, Métro, téléo, université paul sabatié (2.36 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

ERA IMMOBILIER ESQUIROL

9 rue Alsace Lorraine - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

