



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>202406043</b>
Prix	<b>1 070 000 €</b>

# Toulouse

## Maison à vendre (31000)

Raymond IV - maison de ville - piscine et parking magnifique maison de ville type loft au coeur de la ville rose visitez sans plus tardez ce bien d'exception, Véritable havre de paix sans bruit ni vis à vis ! Ancien atelier le style indisutriel (béton ciré au sol, escalier et acier et grands volumes) rend ce bien unique ... La maison s'ouvre sur une grande pièce à vivre de 80 m2, de plain pied sur un extérieur avec piscine chauffée sans vis à vis sa cuisine ouverte sur le salon, séparé par un beau bar en corian + son grand cellier pour frigo / cave à vin le premier étage est ouverte sur une belle mezzanine et distibue une salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne + 2 grandes chambres avec rangements et un bureau le deuxième et dernier étage est DéDié à la chambre parentale avec sa salle d'eau et ses 2 dressing de très belle prestations vous offrirons un confort hors norme système de chauffage très bonne qualité (poêle focus, radiateur acova) les étages sont climatisés toiture récente etc ... A visiter au plus vite !

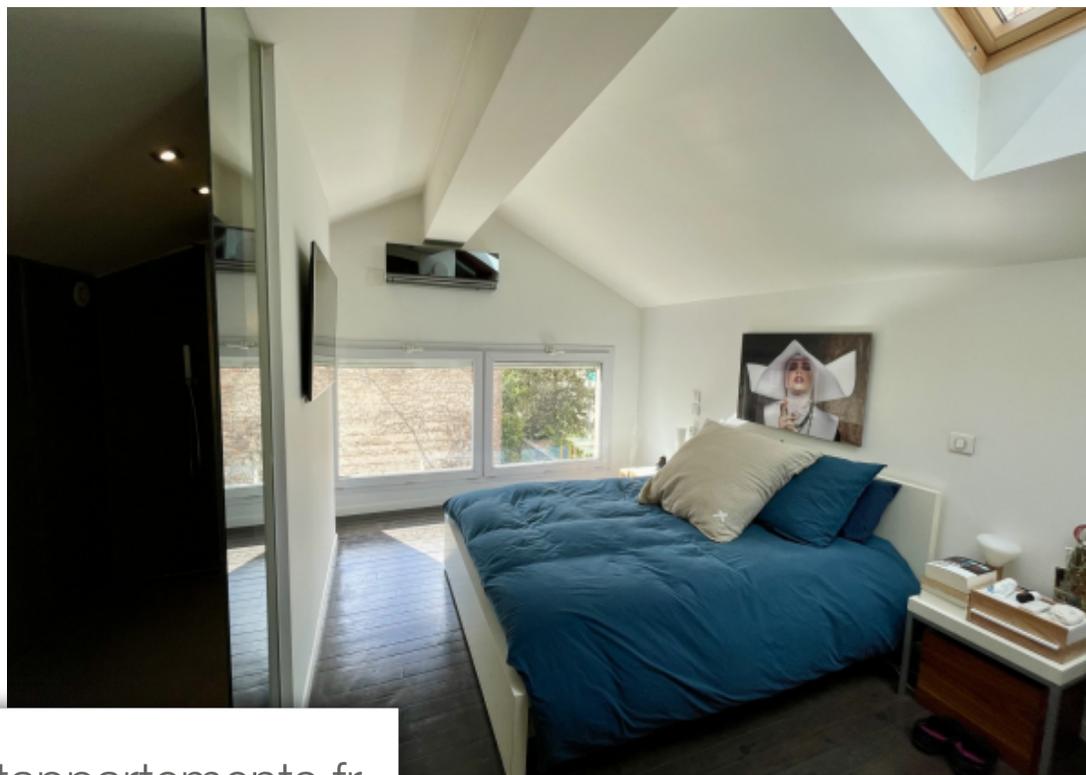
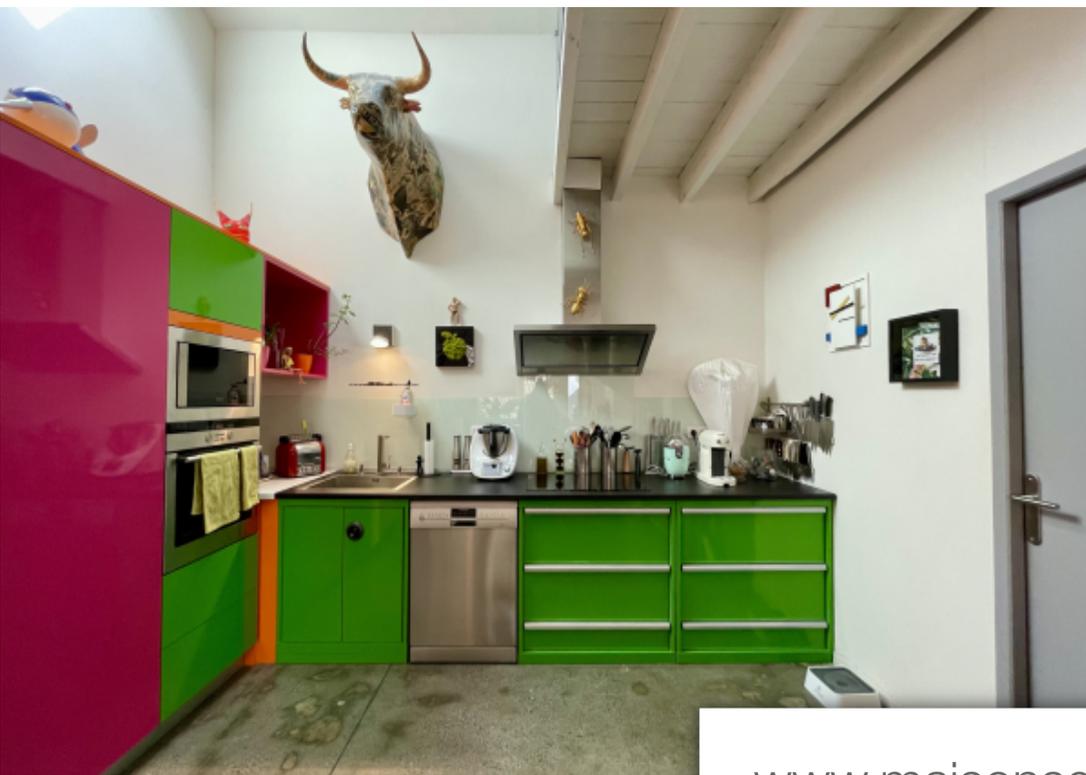
## VIA TOULOUSE

35 RUE PHARAON - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

