



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>340 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84953702</b>
Prix	<b>1 298 000 €</b>

# Tourrette-Levens

## Maison à vendre (06690)

Tourrette levens - le puei : cette maison d'architecte est niché dans un cadre verdoyant. Situé sur un terrain plat de 1700 M<sup>2</sup>, est actuellement divisé en 3 appartements : un 4 pièces au r+1 un 3 pièces et un 2 pièces au rdj. Le jardin permet de profiter de cet écrin de nature et promet Détente et convivialité auprès de la piscine. Cette maison au calme totale est à proximité immédiate du centre du village et de tous commerces et offre une vue Dégagé et un ensoleillement tout au long de la journée, grâce à sa double exposition est/ouest. Cette maison est en excellent état (électricité au normes, double vitrage, ascenseur, autonome en électricité grâce aux panneaux photovoltaïques). Un garage et plusieurs places de stationnement agrémentent ce bien rare. Classe energie : . Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 3 429 € ~ 4 639 €les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

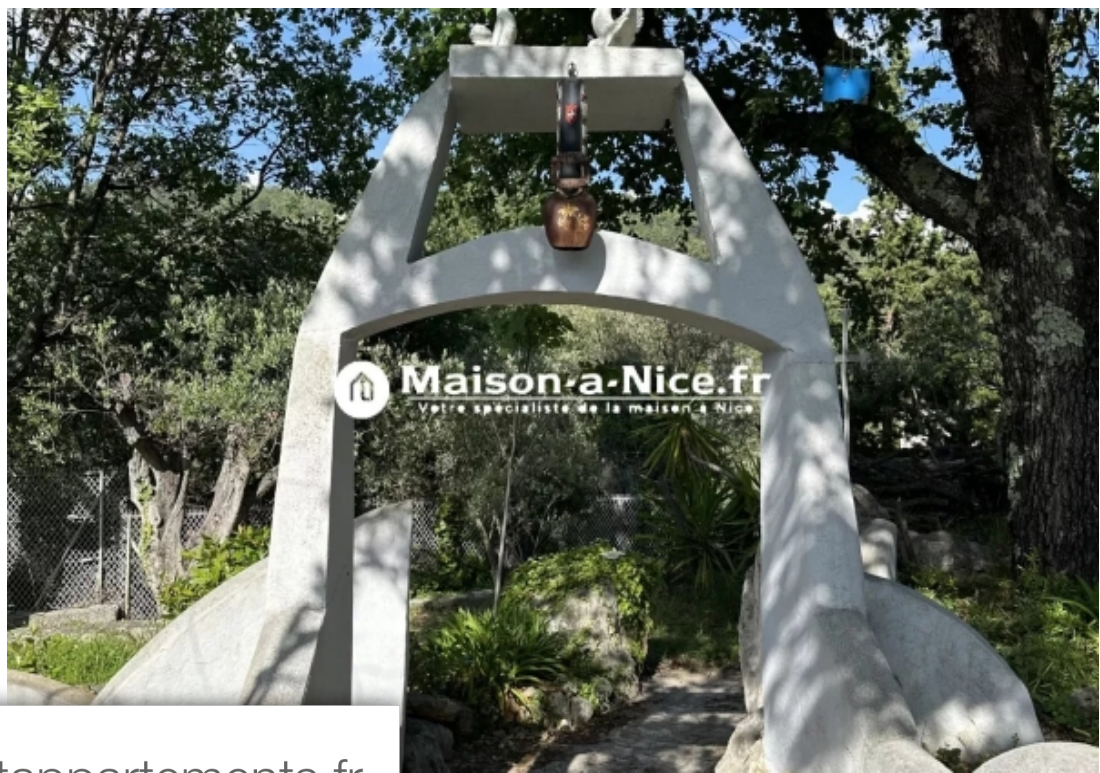
## MAISON A NICE

4 RUE VALPERGA - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

