



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>97 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4641</b>
Prix	<b>379 000 €</b>

Trevoux

Maison à vendre (01600)

Situé au sein d'une petite copropriété arborée et proche de toutes commodités (commerces à 2 minutes à pied, écoles à 5 minutes à pied), cette ravissante maison récente est édifiée sur un terrain clos de 329 m<sup>2</sup>. Vous profiterez au sein du lotissement de sept maisons, d'un espace vert ainsi que d'un terrain de pétanque, idéal pour d'agréables moments de détente. Cette maison mitoyenne construite en 2020 dispose d'une superficie d'environ 100 m<sup>2</sup>. Elle dispose au rez de chaussée, d'un très bel espace de vie d'environ 50 m<sup>2</sup> avec sa cuisine récente et son confortable séjour donnant accès directement sur la terrasse et le jardin. A l'étage, trois belles chambres, une salle de bains avec une double vasque. Vous disposerez également de deux WC. Le garage attenant propose un stationnement ainsi que du rangement, vous disposerez de trois places de stationnements privatifs. Venez vite profitez de la douceur de vivre dans la belle ville de Trévoux avec son centre historique, ses belle balades à pied et à vélos proposés en bord de Saône avec son estacade. A 10 minutes de Villefranche et 30 minutes de Lyon, accès direct à l'autoroute à seulement 10 minutes. Ne tardez pas à venir la visiter ! ...

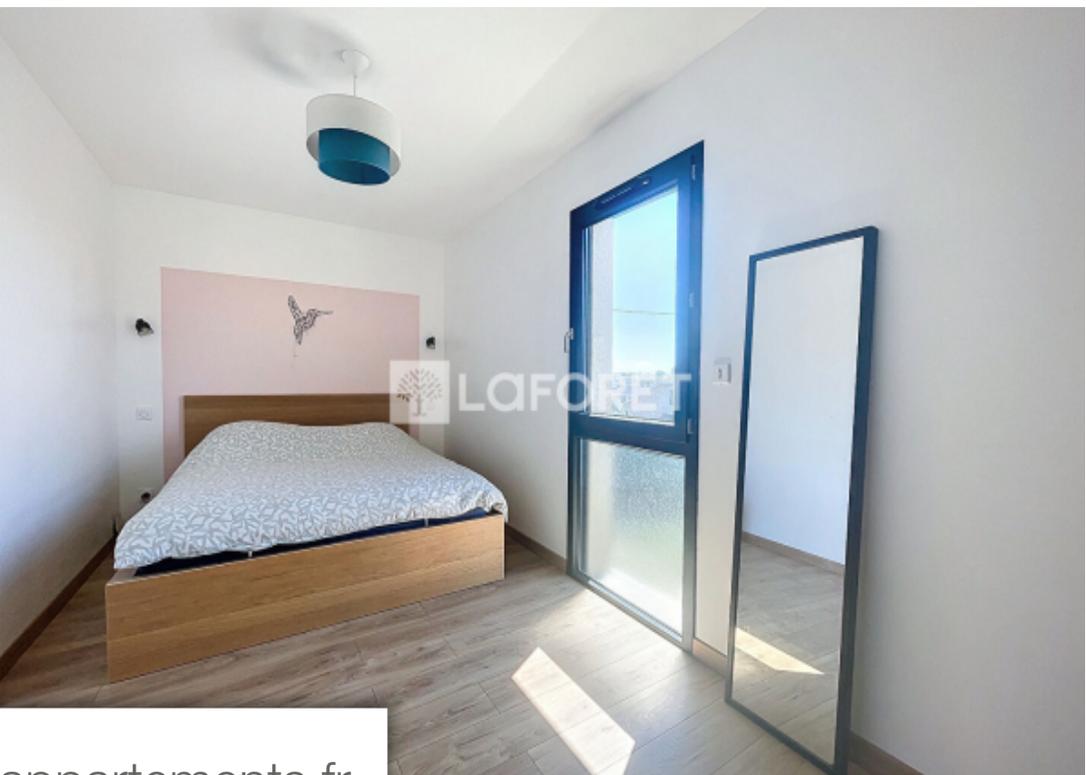
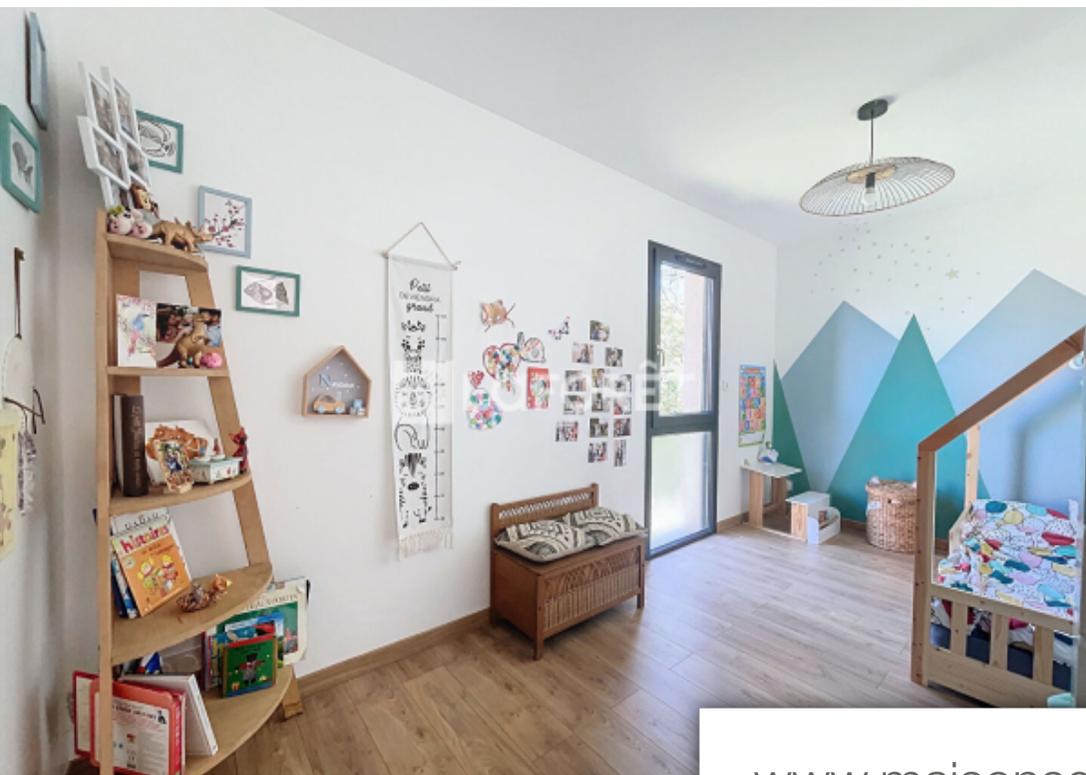
## LAFORÊT CALUIRE

53 rue jean moulin - 69300 CALUIRE-ET-CUIRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

