



Pièces	3 Pièces
Superficie	137 m²
Référence	68461PM
Prix	143 000 €

Tronchy

Maison à vendre (71440)

Réf 68461pm - ferme bressane à rénover. Au calme à la campagne. Situé à 20mn de chalon sur saône. Un salon/salle à manger avec cheminé, 1 grande chambre, 1 cuisine et 1 salle de douche/toilettes. 1 grande pièce de 75m2 en partie Déjà rénové pouvant recevoir minimum 3 chambres (isolation et électricité, réalisés). En complément, 1 terrasse abrité et 1 puit. Chaudière au gaz de ville, en bon état. Idéal pour du secondaire ou pour une famille. Cadre champêtre et bucolique. Joli projet de rénovation pour sublimer cette ferme à colombage... Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33625549142 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 1020€ ~ 1440€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - philippe mansot - agent commercial - ei - rsac 824 011 878 / chalon sur saône

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

