



Pièces	8 Pièces
Superficie	350 m²
Référence	65
Prix	1 995 000 €

Ustaritz

Maison à vendre (64480)

Birdie L'agence vous présente en co-exclusivité la Villa Isabella Ustaritz, à moins de 15min de Biarritz et Saint-Jean-de-Luz, merveilleuse villa sur deux niveaux d'environ 350m² positionnée plein Sud en position dominante avec une vue exceptionnelle sur les montagnes. Au rez-de-chaussée, une triple pièce de réception composée d'un salon, séjour et une salle à manger, une cuisine équipée et une suite parentale complète de 75m² face aux montagnes. Deux chambres complémentaires avec deux salles d'eau, un bureau pouvant être transformé facilement en une chambre supplémentaire selon les besoins des futurs acquéreurs. Au premier étage, un escalier menant à l'étage avec une seconde pièce à vivre de 40m² avec cheminée facilement aménageable en deux chambres supplémentaires, une salle de bain et une chambre de 25m² complètent ce niveau. Côté extérieur, piscine chauffée de 11x5m avec couverture électrique et bodega de 35m² comprenant cuisine et salle à manger d'été, douche extérieure avec sauna et local technique piscine. Un double garage de 60m², une annexe indépendante de 20m², une cave à vin de 15m² ainsi qu'un tennis le tout sur un parc de plus de 2 hectares. Une propriété complète ...

BIRDIE L'AGENCE

- 40130 CAPBRETON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

