



Pièces	9 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	3017924335
Prix	970 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

C'est dans un village authentique et préservé de l'Uzège que se trouve cette belle demeure, assise sur une parcelle de 1375 m², offrant une vue imprenable sur la campagne environnante. Vous profiterez de deux habitations distinctes : un mas d'antan et une grange rénovée, pour une superficie totale au sol de plus de 420 m², dont 301 m² habitables. Dès l'ouverture du portail, vous ressentirez l'ambiance unique du lieu en découvrant le jardin, prolongé par un espace piscine avec vue. L'habitation principale d'environ 200m² offre de nombreuses possibilités d'aménagement. Avec ses trois spacieuses chambres dont une de 52 m², son double séjour de 45 et 47 m², et ses entrées indépendantes, elle est idéale pour une famille ou pour une activité professionnelle. Plus loin sur la propriété, vous découvrirez l'ancienne grange rénovée, transformée en un loft chaleureux, conçu pour accueillir amis ou famille, offrant également une opportunité de rentabilité locative. Il se compose d'un grande pièce de vie de 62 m² avec accès direct sur la cuisine, ainsi que de quatre coins nuit à l'étage. Le jardin, soigneusement aménagé et entretenu, invite à la détente et aux après-midis de farniente au bord ...

ADIÙ IMMOBILIER

1 rue de la Ferté-Milon - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

