



Pièces	5 Pièces
Superficie	148 m²
Référence	3017924298
Prix	399 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

Au coeur du village culturel et artistique de Saint-Quentin-la-Poterie, cette maison de village atypique, mais aussi pleine de charme et d'authenticité, révèle un potentiel inexorable. Offrant une superficie habitable d'environ 148 m², la partie principale de la maison est desservie par un bel escalier en pierre. Au premier étage se situe une lumineuse pièce de vie avec cuisine et coin salon, une salle d'eau et un wc, le tout ayant accès à une grande terrasse d'environ 30 m² pour partager des repas en famille ou entre amis. Le deuxième étage dessert 2 chambres, une salle de bains avec wc et un dressing/buanderie. Au dernier étage, découvrez une grande chambre de plus de 28 m² avec une terrasse couverte (environ 25 m²) ayant une vue exceptionnelle sur la cité ducale et la campagne environnante. De plus, au rez-de-chaussée, un local d'environ 26 m² avec coin cuisine et wc, possède une belle et grande entrée donnant sur la rue principale et commerçante du village, pouvant être envisagé en local commercial, ou location saisonnière. Un grand atelier d'environ 30 m² avec grande ouverture de portail et un espace d'environ 15 m² vous laisse libre choix à votre besoin et votre imagination. ...

ADIÙ IMMOBILIER

1 rue de la Ferté-Milon - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

