



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>117 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>19-20</b>
Prix	<b>295 000 €</b>

Uzès

Maison à vendre (30700)

Charmante maison de village en pierre avec deux parcelles de terrain, non attenantes, dont l'une constructible de superficie de 125m<sup>2</sup> située à deux pas de la maison, l'autre à cinq minutes à pied de superficie de 345m<sup>2</sup>. Village avec commerces de proximité. L'habitation s'élève de deux niveaux sur rez-de-chaussée, est composée comme suit:- En rez-de-chaussée une cuisine, un salon agrémenté d'une cheminée à foyer ouvert.- Le premier niveau trois chambres, une salle de bains- Le second niveau une quatrième chambre ouvrant sur une terrasse tropézienne. Les travaux réalisés: cumulus neuf, décaissage des façades, menuiseries, plomberie, volets neufs, étanchéité et isolation de la terrasse. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



## CIGAL'IMMO

54 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

