



Pièces	8 Pièces
Superficie	195 m²
Référence	22240602
Prix	478 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

Située à 3 km du centre d'Uzès, dans un village avec de nombreux commerces, maison de 200 m² habitables, en bon état. Cette maison est composée d'un appartement en RDC de 70 m², d'une partie habitable de 130 m² au 1er étage et d'un garage de 50 m². Le terrain clôturé de 1 200 m² est constructible et permet la construction d'un agrandissement et d'une piscine. Aucune nuisance. Ni route, ni vis-à-vis. Belles prestations. Commerces à pied. Forage. RDC1 Appartement indépendant en bon état de 70 m² comprenant 1 séjour avec une cuisine. 2 Chambres. 1 Salle de bains et un WC. 1 Garage de 50 m², transformable en habitation. 1 Atelier de 20 m². 1 Cuisine d'été. 1er étage 1 Salon / salle à manger. Cette pièce climatisée ouvre sur une terrasse exposée au sud avec une vue dégagée. 1 Cuisine à rafraichir ouvrant aussi sur la terrasse. 3 Chambres. 1 Salle de bains. 1 WC. Cette maison offre les prestations suivantes : Tout à l'égout – Double vitrage – Toiture en bon état et isolée – Forage – Terrain constructible – Proximité d'Uzès – Village avec commerces – Exposition sud.

MAS ET VILLAS D'UZES (UZEGE PATRIMOINE)

8 RUE DES ACCACIAS - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

