



Pièces	10 Pièces
Superficie	68 m²
Référence	63500
Prix	479 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

En exclusivité à 15km au sud-est d'uzès - Désireux de réaliser un projet d'envergure, une résidence familiale, une création de gîte, ... Ne passez pas à Côté de l'opportunité d'un bien atypique qui répondra à vos ambitions. La configuration close de ce mas permet de jouir d'une réelle intimité en plein coeur d'un authentique petit village gardois. L'édifice, entièrement en pierres, s'étend sur près de 615m² au sol avec une architecture en « u » sur deux étages et donne sur une cour intérieure et terrasses. Seuls 68m² sont actuellement habitables. Ils sont composés, à l'étage d'un grand salon/salle à manger, d'une cuisine séparé et équipé, d'une chambre, d'une salle d'eau, d'un wc et d'une terrasse de 50m² orienté plein sud recouverte sur 28m² par une Véranda pour profiter de la vue toute l'année. Une succession de volumes sont à remanier et réattribuer : des pièces entre 12 et 18m², des celliers entre 12 et 30m², une grange, des abris, ... De quoi laisser libre cour à vos envies et votre imagination. Portez-vous acquéreur de cet authentique mas de charme baigné par le soleil et profitez du calme de la campagne gardoise. La spécificité de la composition de ce bien et la multiplicité ...

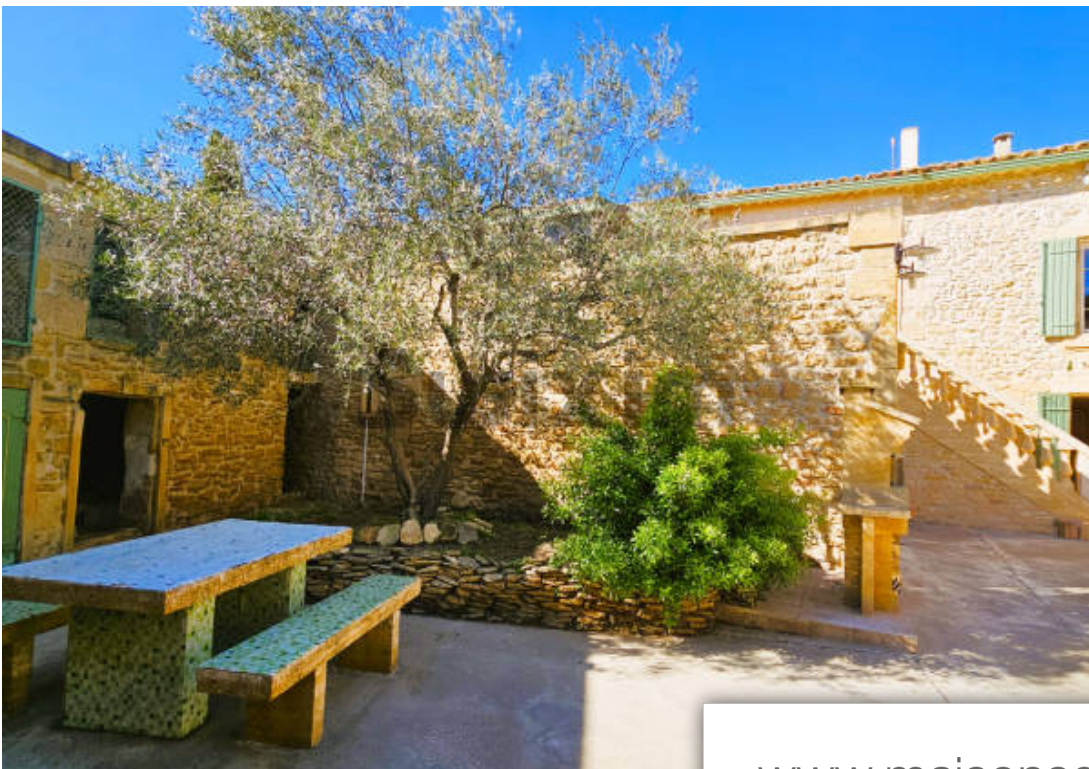
SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

