



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>146 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>63581</b>
Prix	<b>648 000 €</b>

Uzès

Maison à vendre (30700)

Entre uzès et le pont du gard, dans un environnement résidentiel avec une très belle vue panoramique sur la forêt et la garrigues. Je vous présente cette magnifique villa haut de gamme contemporaine de 146m<sup>2</sup> sur un terrain piscinable de 1000m<sup>2</sup>. Entièrement clotûré. Une très belle cuisine entièrement équipée et meublée petit plus une cave à vin intégré. Avec ses 3 chambres dont une suite parentale D environ 30m<sup>2</sup> avec un beau dressing et une salle d'eau. Son espace jour d'environ d'environ 62m<sup>2</sup> et d'une hauteur sous plafond de 2.80 Mètres, vous séduira par la très belle luminosité grâce à ses grandes baies vitrées à galandage s'ouvrant sur une spacieuse terrasse non couverte de 61m<sup>2</sup> et une deuxième terrasse couverte de 18m<sup>2</sup> à l'abri des chaleurs estivales. Vous disposez également d'un cellier/buanderie, et d'un garage sol en résine d'environ 20m<sup>2</sup>. Très belles prestations, pompe à chaleur, 1 ballon thermodynamique, adoucisseur, caméra, interphone, portail électrique, puit de rétention, centrale d'aspirateur intégré. Pour tous renseignements contactez nathalie liabeuf au 07 88 43 24 70 / email : les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce ...

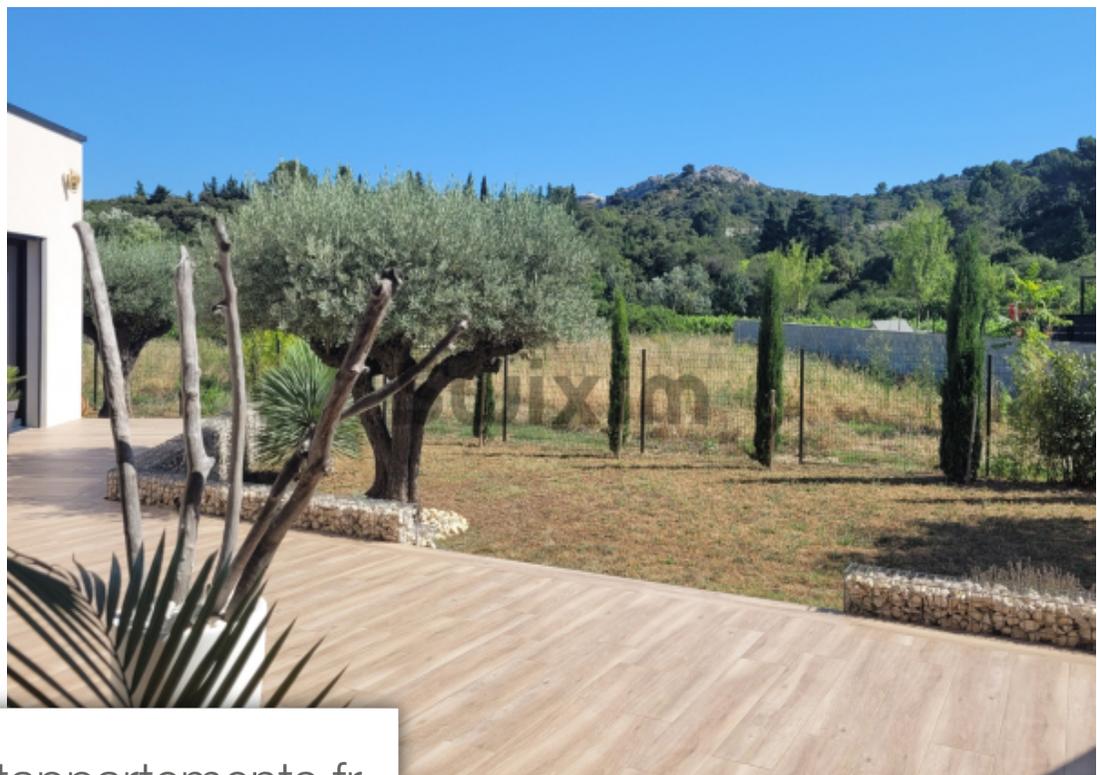
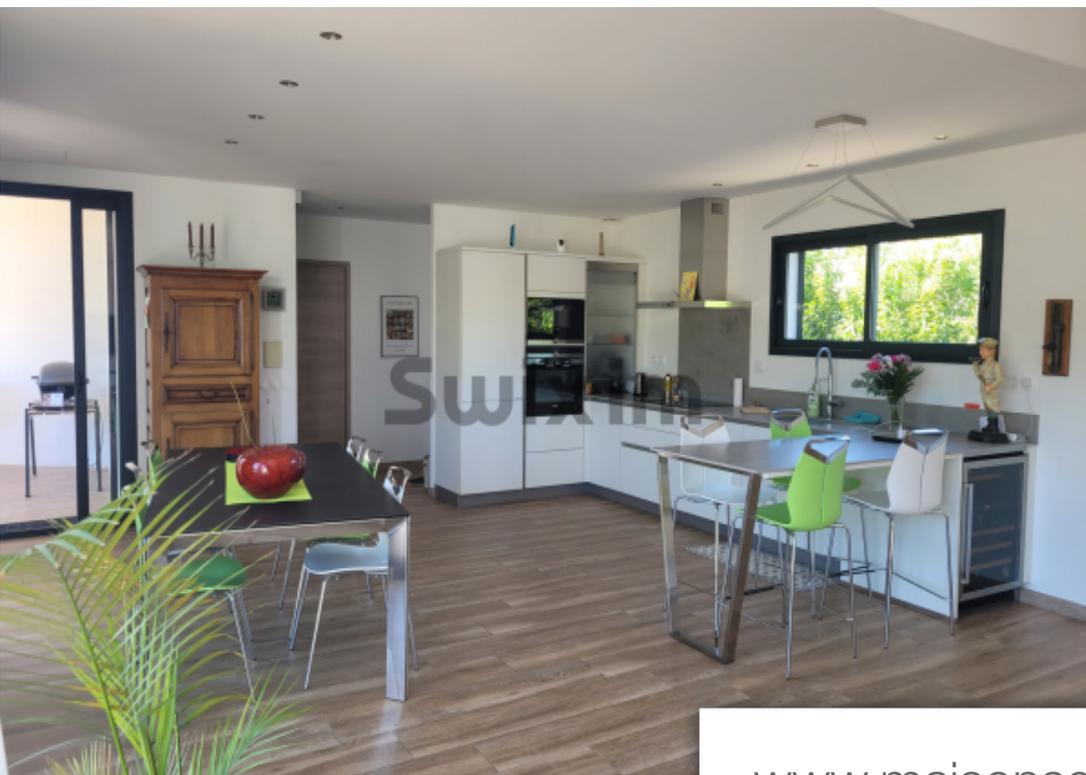
## SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

