



Pièces	6 Pièces
Superficie	202 m²
Référence	63575
Prix	1 295 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

L'amour de la nature, le plaisir du regard, une partition parfaite pour cet endroit bucolique. La lumière du monde extérieur se glisse en douceur entre les volets. Le jardin de 2905 m2 encore constructible clos fait la part belle aux plages de repos. Cette villa d'architecte de plain-pied dans ce lieu extraordinaire en fait un lieu unique. Elle se compose d'un grand salon environ 55 m2 , d'une cuisine, d'un cellier/ buanderie, d'un bureau, de trois suites parentales, soit une surface habitable d'environ 202 m2. Le jardin s'invite à l'intérieur, comme un tableau grandeur nature. La piscine 9.5 X 5 parfaitement intégrée dans la quiétude du lieu. (piscine chauffée, traitement automatique au sel, volet roulant électrique) Pool house complètement équipé + pergola bioclimatique. Fontaine. Pour des nuits insolites une magnifique roulotte en teck. Garage. Exposition sud, très calme, sans vis-à-vis. Fibre / cheminée insert / baies vitrées à galandage .Adoucisseur d'eau, Tout à l'égout. A 6 km d'Uzès dans un village à 5mn à pied des commerces. 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques Les honoraires sont à la charge du vendeur. ...

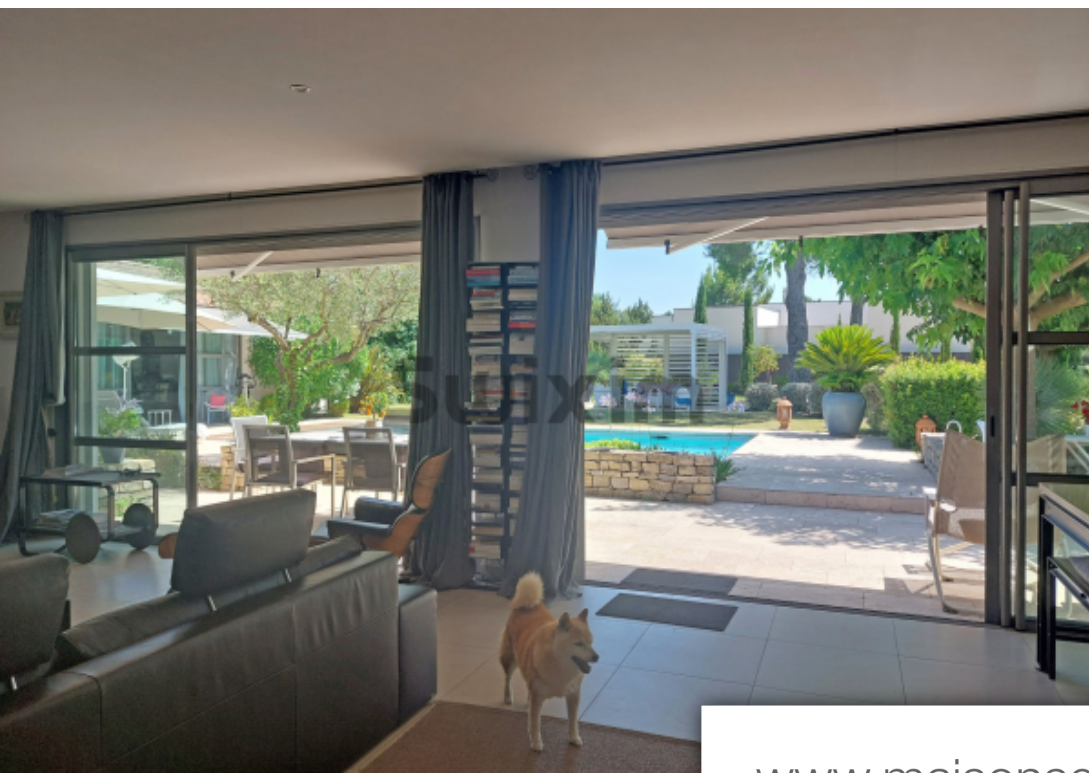
SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

