



Pièces	5 Pièces
Superficie	127 m²
Référence	UR-2355
Prix	410 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

En bordure de village à 10 - 15 minutes d'Uzès, cette villa impeccable construite en 2003 offre une surface habitable de 125 m² ainsi qu'un spacieux garage double de 58 m². Ses façades ocres sont longées par de spacieuses terrasses côté sud et côté est - agrémentée d'une magnifique tonnelle végétalisée. Implantée en L sur son terrain de 1200 m², elle comprend : hall d'entrée, lumineux séjour/salle à manger de 36 m² ouvrant sur les terrasses, cuisine aménagée, bureau et wc avec lave mains en rez-de-chaussée. A l'étage, un spacieux palier dessert 3 chambres, avec vues dégagées sur la campagne, et une salle d'eau. La chambre principale jouit en outre d'un grand dressing et d'une salle d'eau supplémentaire avec wc. Cette maison de famille parfaitement entretenue bénéficie d'aménagements PMR. Prestations de qualité combinée à un excellent état d'entretien. Chauffage central au fuel par le sol + radiateurs, double vitrage, portail automatique, éclairages de façades et piscine hors sol.

UZES RESIDENCES

4 AVENUE DE LA LIBERATION - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

