



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>118 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>UR-2360</b>
Prix	<b>369 000 €</b>

Uzès

Maison à vendre (30700)

Découvrez cette charmante maison indépendante à Uzès, offrant 118 m<sup>2</sup> de confort et de modernité. Construite en 2006 et parfaitement entretenue, cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent un cadre de vie paisible et agréable, tout en étant à proximité des commodités. Le rez-de-chaussé accueille un vaste séjour de 44 m<sup>2</sup>, climatisé et baigné de lumière, ainsi qu'une suite parentale avec dressing et salle de bains privative. La cuisine équipée s'ouvre sur le séjour et sur une terrasse ensoleillée exposé au sud, parfaite pour vos moments de Détente en plein air. Vous trouverez également un bureau pouvant servir de chambre, une buanderie pratique et des toilettes invités. À l'étage, deux chambres supplémentaires et une salle de bains avec wc offrent tout l'espace nécessaire pour accueillir famille et amis. Le jardin de 660 m<sup>2</sup>, entièrement clôturé et arboré, invite à la Détente avec sa piscine hors-sol de 3,5 M X 6 M en parfait état. Un garage attenant au cellier et cuisine, avec mezzanine de rangement, complète cet ensemble. Cette maison aux belles prestations (classement énergétique b) est équipée de volets roulants motorisés, de double vitrage, de climatisation réversible et ...

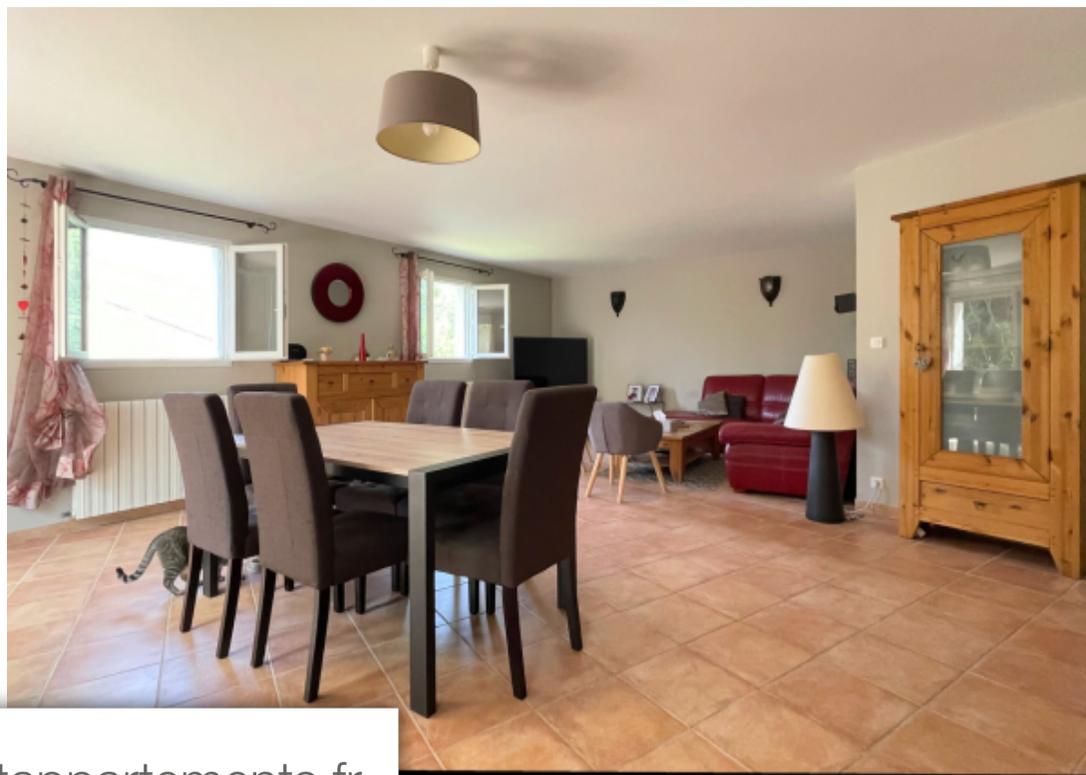
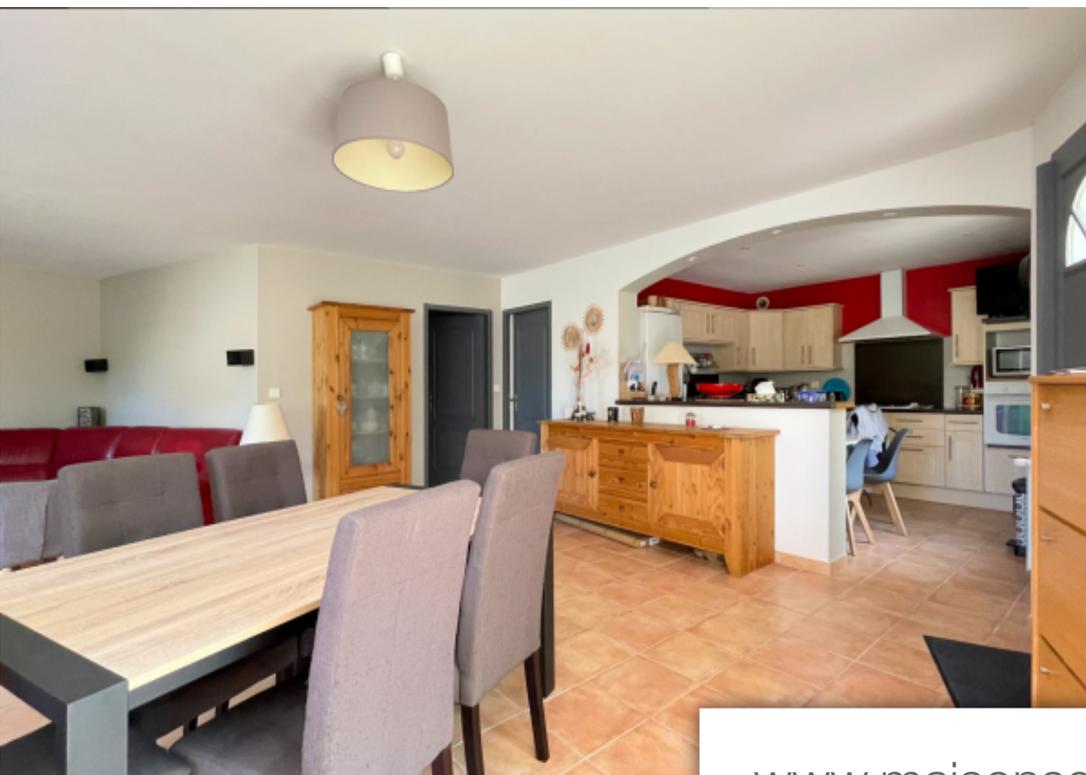
## UZES RESIDENCES

4 AVENUE DE LA LIBERATION - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

