



| | |
|------------|------------------------------|
| Pièces | 17 Pièces |
| Superficie | 425 m² |
| Référence | 84346-COMPANY37559ESW |
| Prix | 966 000 € |

Vacqueyras

Maison à vendre (84190)

En plein coeur de Vacqueyras, sur une parcelle de 1500m2, splendide Mas à usage d'habitation avec dépendances exploitées sous forme de gîtes. Sur trois niveaux, avec quelques 12 chambres, 7 salles d'eau, de vastes séjours, 5 cuisines et autant de terrasses privatives attenantes, venez profiter d'un bien d'exception à la situation privilégiée, au calme absolu. Une belle piscine extérieure, un potager et une vaste cour complètent la prestation. Le plus ? Un gigantesque garage de 150m2 avec Wall Box pour véhicules électriques. Totalement rénové avec des matériaux de qualité, aménagé avec goût et parfaitement entretenu, ne manquez pas cette opportunité utilisable aussi bien à titre familial que professionnel avec l'activité de gîtes garantissant un Chiffre d'affaires annuel 'A minima' de 50 000€. Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, Classe climat A Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2023 : entre 1960.00 et 2720.00 €. Nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Les informations sur ...

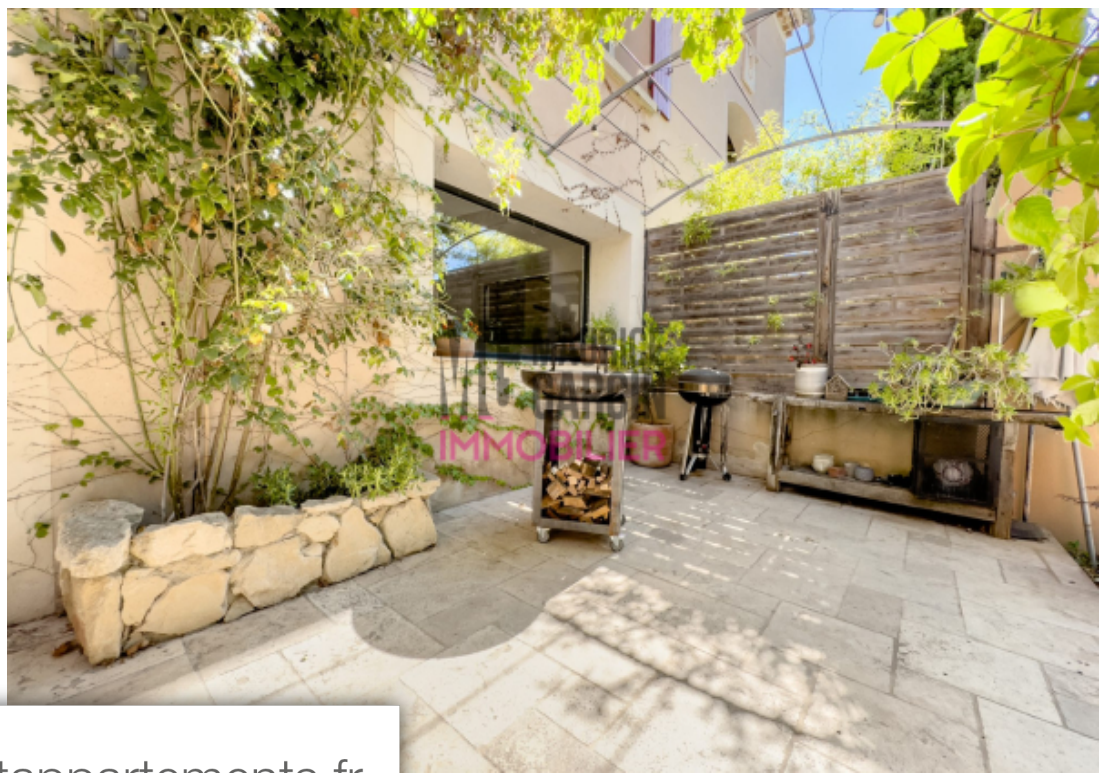
MAURICE GARCIN BEAUMES-DE-VENISE

212 avenue Raspail - 84190 BEAUMES-DE-VENISE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

