



Pièces	9 Pièces
Superficie	218 m²
Référence	510A
Prix	1 560 000 €

Valence

Maison à vendre (260000)

Proche des axes autoroutiers et de la gare tgv , au coeur d'un bois protégé , au calme à proximité du village de chabeuil , se trouve cette propriété de 10000m2 au pied du vercors se composant d'un bois pour 6000m2 et D un terrain de 4000m2 au coeur duquel trone une bastide de 218m2 habitable et 103m2 de garage en sous sol . Elle se compose ainsi : - en rdc , 2 chambres de 13 et 14 m2 avec une salle D eau et wc , un spatieux salon séjour de 55 m2 très lumineux donnant sur l' extérieur et sur une cuisine de 34m2 avec ilot central entièrement équipé , avec de belles prestations donnant sur une terrasse couverte . - à l'étage : 3 chambres respectivement de 15,12 et 13 m2 dont cette dernière qui possède un balcon offrant une magnifique vue sur la propriété , une salle de bain de 12 m2 avec douche et baignoire , un wc séparé avec point D eau et un dressing de 8,5m2. - au sous sol : un espace de 103 m2 chauffé contenant un garage pour 3 voitures, un atelier et une chaufferie . Au niveau des prestations : chauffage au sol avec chaudière budérus au fioul , climatisation réversible dans toutes les pièces ainsi qu' un poêle a bois gaudin dans le séjour . Degrandes baies a galendages offrant ...

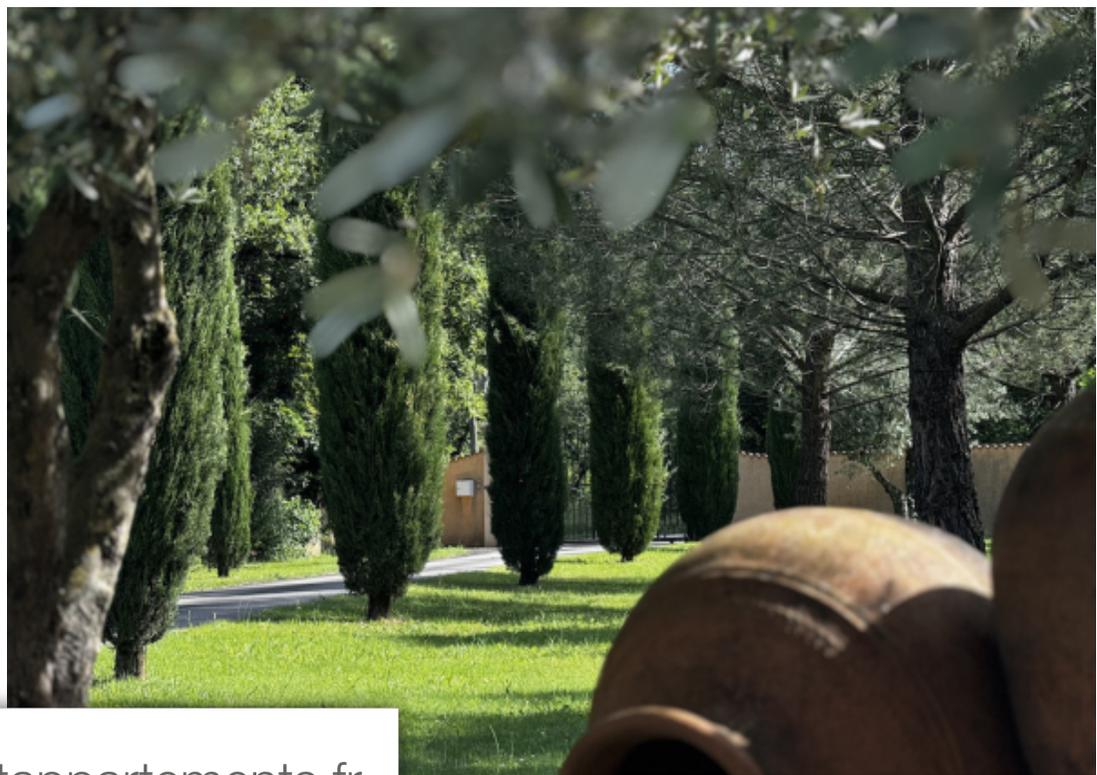
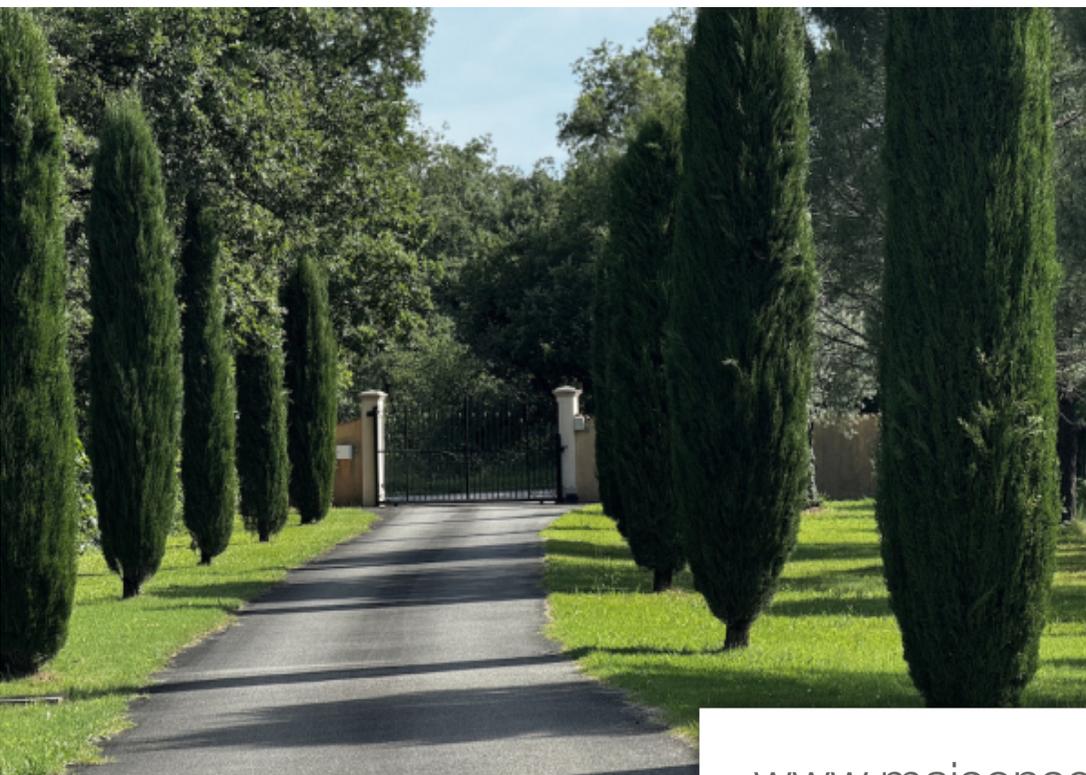
CRIS IMMOBILIER BY HENRY'S REALESTATE

116 avenue Victor Hugo - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

