



Valence

Maison à vendre (26000)

Pièces	10 Pièces
Superficie	433 m²
Référence	086255
Prix	1 200 000 €

Magnifique demeure des années 30 au coeur de valence venez Découvrir cette maison d' 433 m² des années 30 avec ses prestations haut de gamme et son terrain de 728 m² arboré avec son étang privé et sa piscine intérieur. De 9.5x 4.5 M agréable toute l'anné au rez de chaussé un salon de 45 m² avec fenêtre a calandrage ouverte sur une salle à manger , une cuisine équipé de qualité digne de professionnel de 25 m² un bureau a l'étage une suite parentale avec salle de bain et dressing, 2 autres belles chambres ,une buanderie au dernier niveau une chambre avec sa salle d'eau , et combles aménagées avec des rangements en sous sol un espace zen avec une chambre une salle d'eau , sauna et salle de sport , une cave à vin un appartement indépendant de 34 m² avec cuisine , séjour , une chambre et salle d'eau pour recevoir vos amis ou pour un revenu locatif cette maison de famille est proche commerces écoles et à 10 mn de la gare de tgv cette maison profite d'une pompe à chaleur,, climatisation, et panneaux solaires pour la piscine les volets sécurisés au niveau du stationnement un garage de 40 m² , atelier

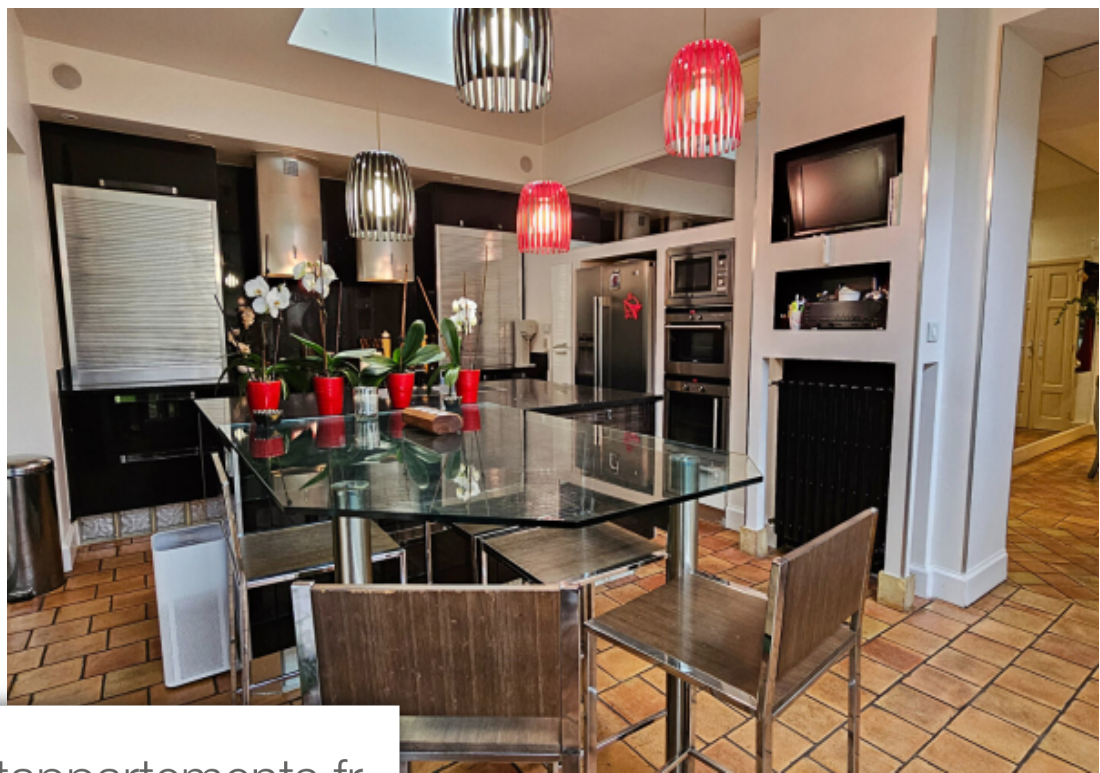
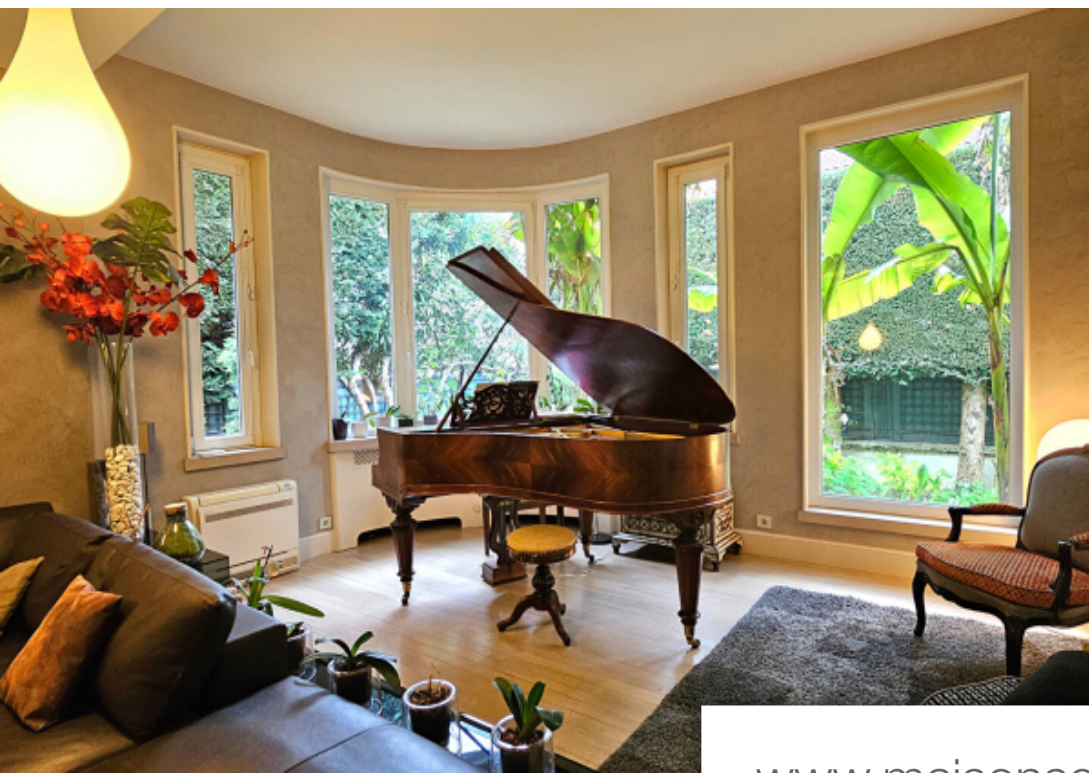
INTENS'IMMO

18 cours Pierre Didier - 26100 ROMANS-SUR-ISÈRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

