



Pièces	12 Pièces
Superficie	302 m²
Référence	T2266
Prix	599 000 €

Vallon Pont D Arc

Maison à vendre (07150)

Coup de coeur provence immobilier - bienvenue dans ce bijou caché au sein de la tranquillité verdoyante de la campagne ardéchoise à 20 min de vallon-pont-d'arc et 40 min de montélimar. Niché dans un cadre idyllique, ce majestueux mas en pierre respire le charme et l'authenticité. Avec ses 3 niveaux, cette propriété offre un espace généreux et une multitude de possibilités pour une vie paisible et harmonieuse. Au rez-de-chaussé, vous serez accueilli par une vaste pièce de vie agrémenté d'une mezzanine propice à la Détente, une cuisine équipé et fonctionnelle, une buanderie, 2 salles d'eau avec wc, 2 chambres dont une avec accès à l'extérieur, une bibliothèque et un cellier complètent ce niveau, offrant un espace de vie harmonieux et bien pensé. À l'étage supérieur, Découvrez l'intimité de 6 chambres, dont une avec son propre solarium, offrant des vues époustouflantes sur les environs verdoyants. Deux salles d'eau avec wc. Le sous-sol abrite un bureau ainsi que deux caves voutées, témoignant du caractère historique et solide de cette demeure. En bonus, un studio indépendant de 32 m2 offre une opportunité supplémentaire pour accueillir des invités ou pour une activité professionnelle ...

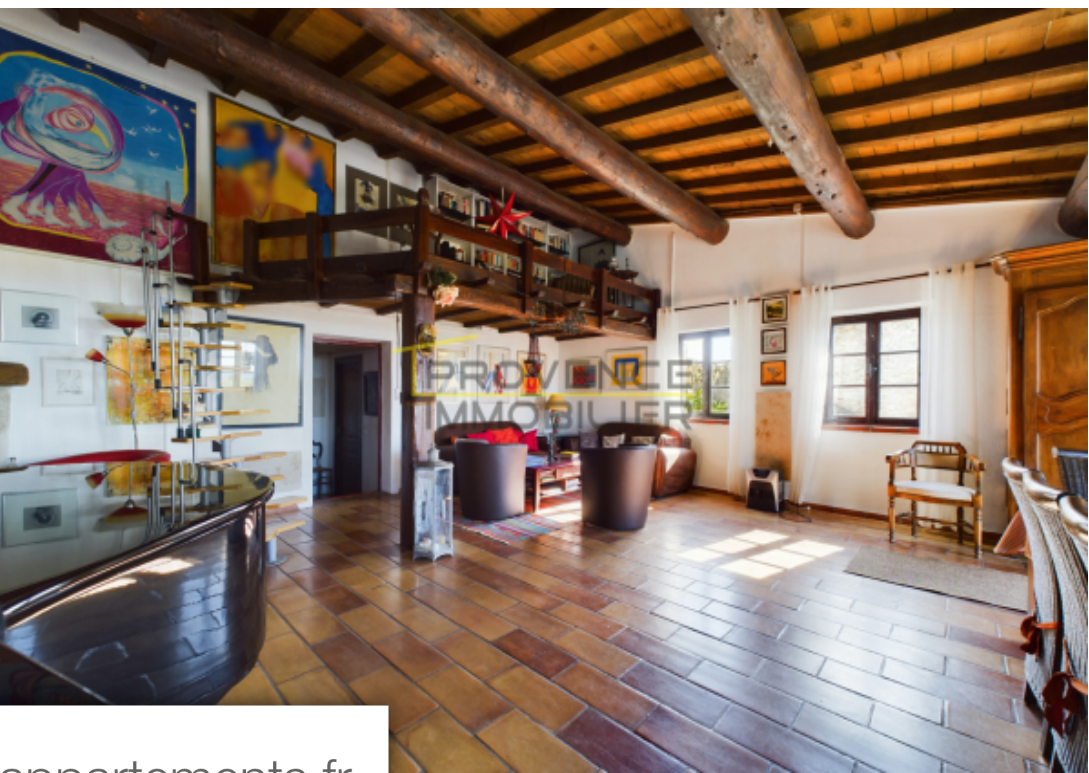
PROVENCE IMMOBILIER BY TERRAS IMMOBILIER

23 Boulevard Meynot - 26200 MONTÉLIMAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

