



Pièces	7 Pièces
Superficie	280 m²
Référence	496
Prix	262 000 €

Valréas

Maison à vendre (84600)

REF496GG Villa composée d'une habitation principale et d'un logement indépendant située dans un quartier résidentiel, en campagne et au calme...C'est au dessus d'un grand sous sol carrelé de 60m² que se situe la partie principale d'environ 105m², elle se compose d'une cuisine ouverte sur un bel espace de vie bien agencé en "U", 3 chambres, salle de bains et wc.Un appartement indépendant de type 2 d'environ 50m² est directement accessible en rez-de-chaussée, idéal pour tout projet de location ou accueil de vos convives...Le terrain de 1314m² est très agréable, situé aux abords d'une rivière accessible en contre-bas...Vous découvrirez également un hangar de 45m² et un garage.Des travaux de modernisations sont à prévoir



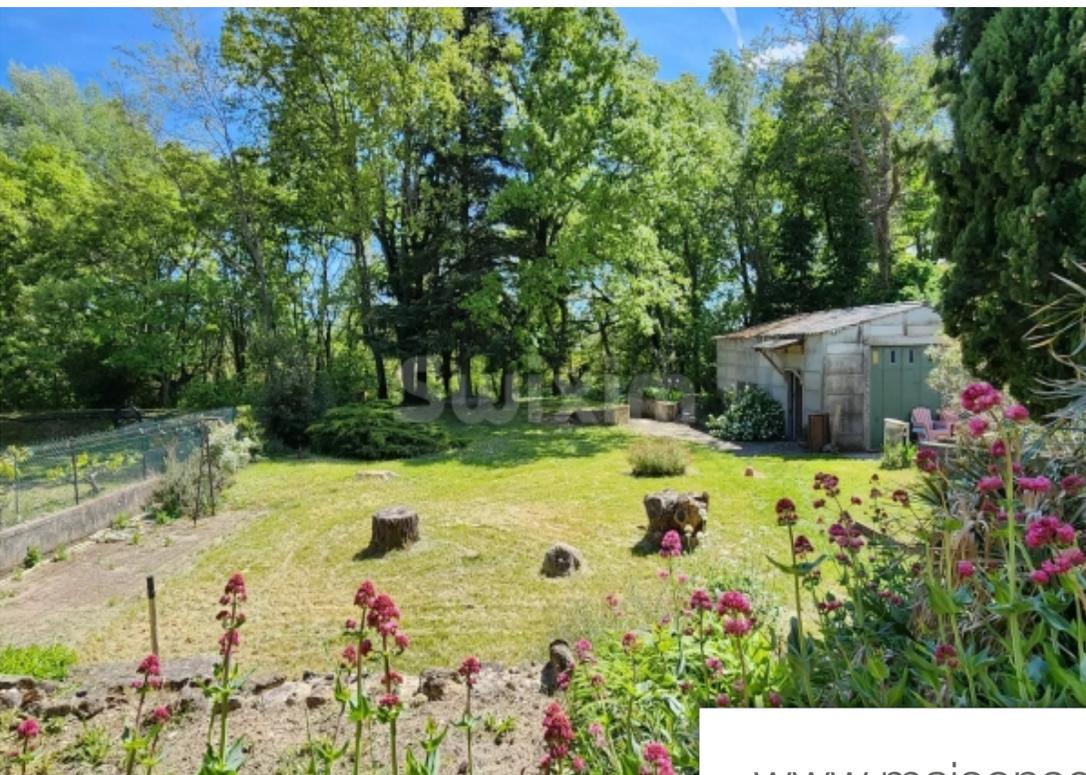
SWIXIM INTERNATIONAL

30 AVENUE DE L'enclave des papes - 84600 VALRÉAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

