



Pièces	5 Pièces
Superficie	98 m²
Référence	2183
Prix	599 000 €

Vaux sur Mer

Maison à vendre (17640)

Vaux-sur-mer 950 M plage 50 M parc de la mairie et 500 M centre villa 6 pièces comprenant pour 98 m2 habitables + 35 m2 en rez-de-jardin : au rez-de-chaussé surélevé mais accessible de plain-pied à l'arrière avec sortie sur autre rue : entré, séjour avec cheminé-insert, exposé sud-ouest, donnant sur terrasse, cuisine équipé donnant sur terrasse bénéficiant d'une belle vue Dégagé et piscine, trois chambres avec placard, salle d'eau, w. C. Avec lave-mains. En rez-de-jardin : garage pour deux Véhicules de 35 m2, une chaufferie et une cave, une lingerie, deux chambres et une salle d'eau avec w. C. 2 abris de jardin. Terrain de 703 m2. Chauffage central au fuel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Logement à consommation énergétique excessive. Honoraires agence à la charge du vendeur. Visite virtuelle sur demande.

PARAGENCE

24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

