



Pièces	7 Pièces
Superficie	244 m²
Référence	SZE1846
Prix	1 470 000 €

Veigy-Foncenex

Maison à vendre (74140)

Proche du centre-ville de Veigy-Foncenex, de la Mairie, des écoles, du centre commercial, de la frontière Suisse, des transports en commun, cette villa a été construite en 2024, en bordure d'une zone naturelle protégée. La maison propose une cuisine équipée ouverte sur le salon-salle à manger. Le cellier est attenant et ouvre, grâce à des grands baies vitrées, sur une terrasse de 54 m² orientée sud-ouest. Une chambre parentale de 31 m² avec une salle d'eau finalisent ce niveau. Au rez-de-chaussée un appartement de type T3 avec accès indépendant donne un atout supplémentaire à cette propriété. L'étage offre 2 chambres supplémentaires, une salle d'eau et un bureau lumineux. La maison bénéficie d'une toiture végétalisée, elle a été conçue avec des matériaux de qualité, dispose d'une isolation thermique et énergétique en adéquation avec les normes actuelles.



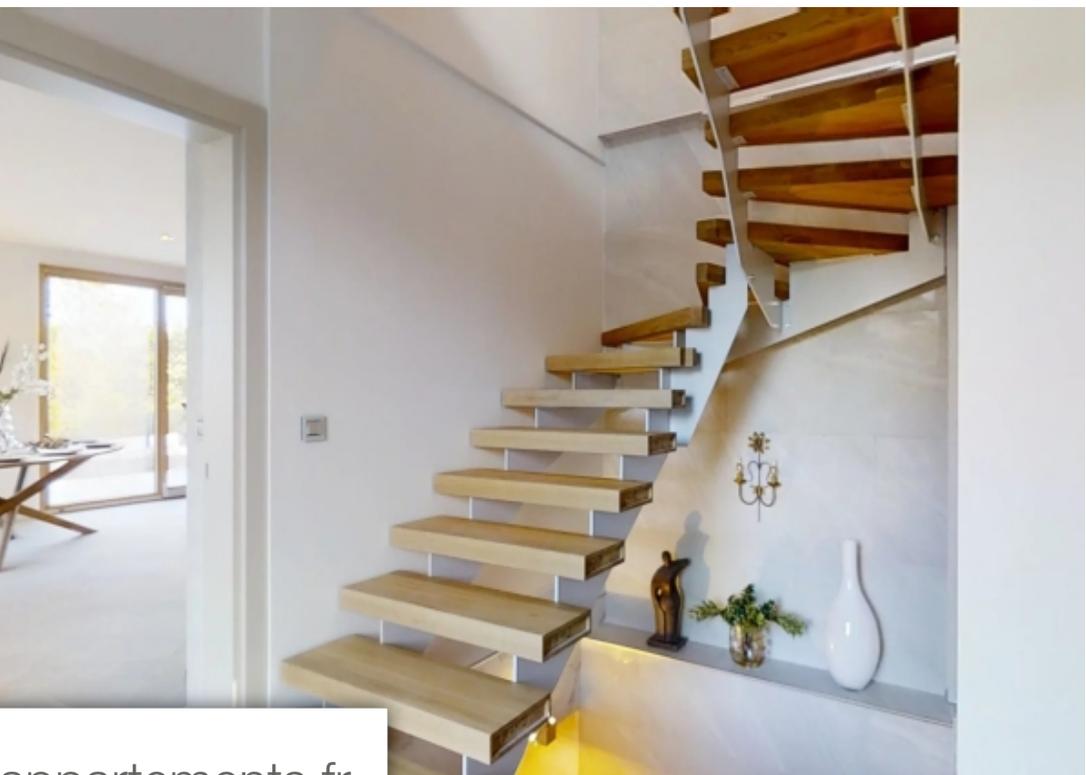
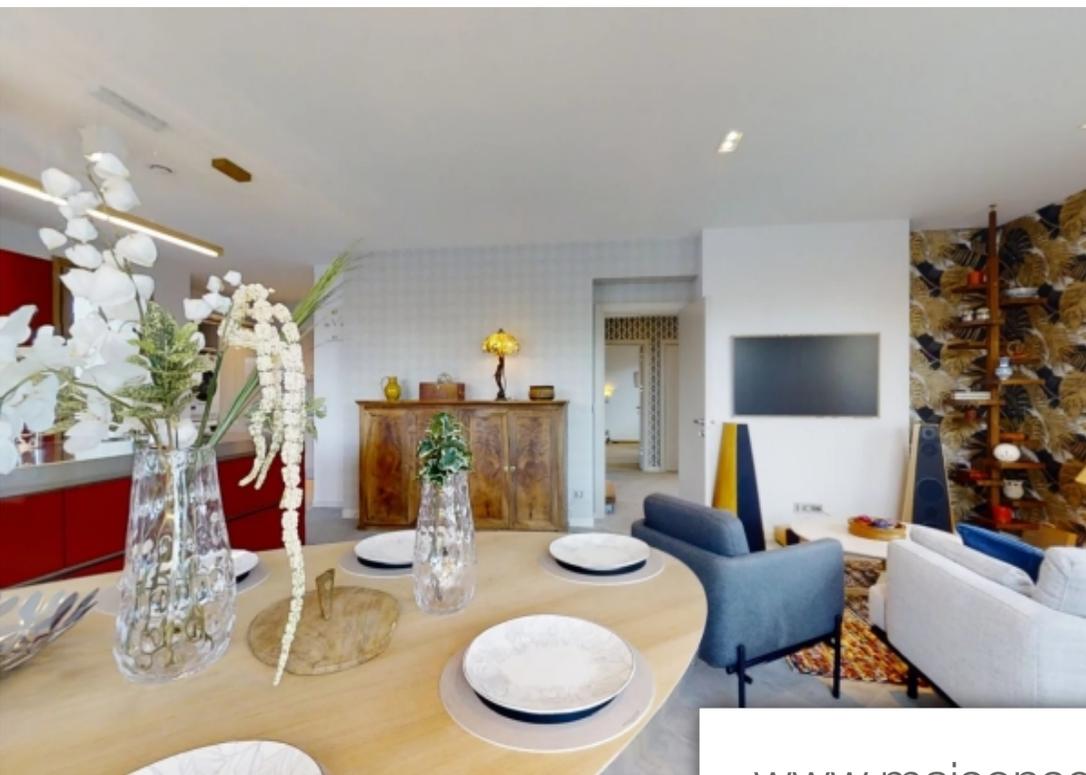
BARNES LÉMAN

1 Place du Port - 74500 EVIAN-LES-BAINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

