



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>343 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1_BMVMA280000419</b>
Prix	<b>1 150 000 €</b>

Velleron

Maison à vendre (84740)

Rare ! Propriété d'exception des années 1900, au coeur du village de velleron, à 5 minutes de l'isle sur la sorgue et pernes les fontaines, à 30 minutes de la gare tgv d'avignon. Idéalement situé, dans le centre du village sans nuisance, à proximité de tous les commerces et entièrement rénové avec goût, sur un magnifique terrain arboré de 1200m2. Il se compose : rez-de-chaussé : une grande cuisine équipé d'ébéniste, une buanderie, un salon/séjour en enfilade de 67m2 agrémenté d'une cheminé, avec un accès direct sur le jardin. Au 1er étage: 2 belles suites parentales de plus de 20m2. Au 2ème et dernier étage: deux grandes chambres de plus de 20m2 avec salle d'eau. Côté jardin, vous trouverez une très belle piscine maçonné de 12 X 5.5m chauffé, une cuisine d'été et un spacieux garage de 63m2. Le plus de cette batisse: un gîte de 97m2 composé de 3 chambres, une pièce de vie avec sa cuisine ouverte et 2 salles d'eaux. Si ce bien a retenu votre attention, contactez notre agence le nid de provence au 04 32 80 18 49 - 06 64 30 00 59.

## LE NID DE PROVENCE (PERNES,BEDARRIDES ET ORANGE)

112 avenue du Bariot - 84210 PERNES-LES-FONTAINES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

