



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>118 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>308V1226M</b>
Prix	<b>988 000 €</b>

Vence

Maison à vendre (06140)

Vence villa 5 pièces de 118 m<sup>2</sup> / emplacement exceptionnel / vue panoramique mer et montagnes / garage de 15 m<sup>2</sup> / studio indépendant / piscinable / extension possible dans un quartier prisé sur les hauteurs résidentielles de vence, venez Découvrir cette charmante villa au calme absolu et offrant une vue panoramique mer et montagnes à 180° degrés du cap ferrat jusqu'a l'esterel. Sur deux niveaux est de 118 m<sup>2</sup> habitable elle se compose ainsi, une pièce de vie baigné de lumière, une cuisine ouverte sur la salle à manger avec un accès sur une confortable terrasse ombragé, une chambre avec salle de douche, wc et placards. Chaque pièce de ce niveau offre un accès sur une grande terrasse vous permettant de vous Détendre et de profiter de la vue mer et des magnifiques couchers de soleil. Ensuite au rez-de-jardin, un garage servant de stockage (15 M<sup>2</sup>), deux chambres dont une avec dressing, une buanderie, un studio avec entré indépendante, salle de douche, wc et terrasse. Le tout sur un terrain en restanques de 2325 m<sup>2</sup> piscinable, abris voitures et cave. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans un cadre idyllique à 10min en voiture du centre-ville de vence. Les informations sur les risques ...

## **GROUPE COT'OUEST IMMOBILIER**

203, avenue de la Californie - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

