



# Ventabren

## Maison à vendre (13122)

Pièces	<b>8 Pièces</b>
Référence	<b>84820240</b>
Prix	<b>1 890 000 €</b>

En position dominante avec une vue dégagée sur les collines environnantes, cette propriété fait face au village de Ventabren. D'une surface d'habitation de 212 m<sup>2</sup> habitables, la maison a été édifiée sur un terrain arboré, en restanques, de 4.000 m<sup>2</sup>. Le jardin a été harmonieusement agrémenté d'essences méditerranéennes, par un pépiniériste "Meilleur ouvrier de France". La bâtisse développe de plain-pied, une généreuse pièce de vie baignée de lumière, qui bénéficie d'une belle hauteur sous plafond avec une charpente apparente. Sur le même plan, une cuisine aménagée et équipée avec un espace dîatoire, un cellier, une lingerie et une chambre indépendante. Un séjour/salle à manger avec cheminée, est prolongé par un salon télévision, toutes les pièces de ce niveau s'ouvrent sur les différents espaces extérieurs afin de profiter des différentes orientations. Un dégagement dessert une suite avec une salle d'eau, un dressing qui bénéficie d'une terrasse. Au niveau supérieur, la mezzanine traitée en coursive peut accueillir un bureau ou une bibliothèque. Un dégagement distribue l'espace nuit, une chambre parentale avec salle de bains, et deux chambres supplémentaires qui partagent une salle d'eau, ...

## DANIEL FÉAU PROVENCE

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

