



Pièces	5 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	9_13154
Prix	158 000 €

Vergt

Maison à vendre (24380)

A 2km de vergt, j'ai le plaisir de vous présenter ce petit bijou en cours de rénovation. Les gros travaux ont été réalisés, toiture neuve, double vitrage. Elle est entouré d'un jardin de 244m2 plat. Parfaite comme résidence secondaire ou premier achat. Elle est composé ainsi; au rez-de-chaussé: grande pièce à vivre de 57,46m2 cuisine équipé (plaque, four, lave-vaisselle et micro-onde) avec un bar, salle à manger et salon. Travertin au sol, mur en pierre apparentes, magnifiques poutres au plafond et un ancien evier donnent à cette pièce une belle ambiance. Très lumineuse avec sa baie vitré et plusieurs fenêtres. Buanderie/cellier et wc: 8,28m2 emplacements prévus pour un cumulus électrique et une machine à laver. Un spacieux escalier en bois nous emmène au premier étage. A l'étage les sols sont en travertin, les murs en placoplatre, avec une isolation de laine de verre. Couloir 6,45m2 wc séparé 5,95m2. Salle d'eau 5,95m2 à finir. 3 belles chambres 14,21m2, 13,78m2 14,14m2 . Une chambre donne sur un balcon. Assainissement à réaliser. Tableau électrique à mettre en place. Les façades extérieures à finir. Non soumise au dpe. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé ...

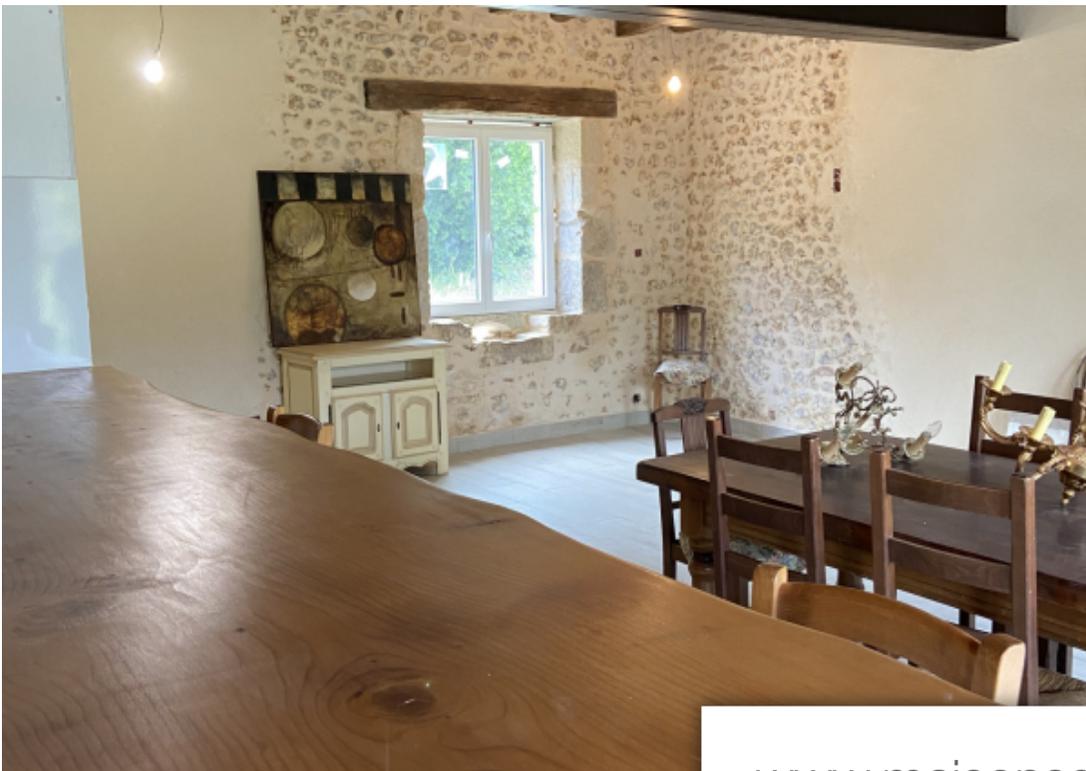
LES PROFESSIONNELS IMMO

59 rue de Ponthieu - bureau 526 - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

