



Pièces	5 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	63508
Prix	269 000 €

Vers-Pont-du-Gard Maison à vendre (30210)

De la résidence principale, secondaire ou chambre d'hôtes d'exception, Swixim International vous propose en Exclusivité cette très belle bâtisse du 19ème siècle ! D'une superficie totale d'environ 250m2 dont 98m2 habitable actuellement, découvrez cette opportunité historique au coeur de Vers-Pont-du-Gard ! Pour les amoureux de l'authenticité et d'un village médiéval, vous serez vite séduit par les atouts que vous offre cette Bâtisse. Deux suites parentales sont à retrouver au premier et second étage. Un séjour lumineux intégrant son poêle à granulés vous chauffera l'hiver arrivant. L'été, une belle terrasse d'environ 49m2 vous servira pour profiter de vos journées ensoleillées. Avec son parquet en Teck, l'électricité totalement refaite et ses éléments de qualité, vous tomberez vite amoureux de son volume et son environnement. L'escalier en colimaçon dans sa tour vous charmera d'avantage. Pour les écrivains ou fans de lecture, une belle surprise vous y attend ! Un coup de coeur assuré pour cette belle bâtisse remplie d'histoire. Les plus: Au rez-de-chaussée, plusieurs pièces voutées d'environ 111m2 pourra vous servir à réaménager en votre futur cocon. Bref, vous l'aurez compris, ...

SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

