



Vertou

Maison à vendre (44120)

Pièces	8 Pièces
Superficie	165 m²
Référence	VM566-ALB
Prix	499 200 €

Exclusivité - vertou - bord de sèvre maison de 1964 avec fort potentiel d'agrandissement &/ou de rénovation. Au calme d'un des quartiers les plus prisés de vertou, un emplacement exceptionnel avec la proximité immédiate de la sèvre, de son parc et ses promenades. Une petite maisonnette indépendante à rénover, ainsi que des garages et Dépendances tous attenants à la maison principale. Transports bus à 2min à pied. Merci de contacter guillaume taufflieb au 07 67 43 35 12. Honoraires inclus de 4% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 480 000 €. Classe énergie D, classe climat D montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 2154.00 et 2914.00 €.



AGENCE LAURENCE BELIARD

1 place aristide briand - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

