



Pièces	12 Pièces
Superficie	273 m²
Référence	1996-24
Prix	1 186 500 €

Viens

Maison à vendre (84750)

Sur la commune de simiane-la-rotonde, une ancienne ferme abbatiale de l'abbaye de valsainte, offrant une vue sans pareil sur le luberon et ses collines environnantes. Datant du 14ème siècle, cette propriété de 273 m2 habitables se trouve sur un terrain de plus de 7 hectares, alliant le charme de l'ancien et le confort moderne. Le rez-de-chaussé propose une vaste pièce de vie avec une magnifique cheminé, idéale pour des moments conviviaux en famille ou entre amis. Vous y trouverez également deux cuisines, deux salons, une salle d'eau avec wc et une terrasse de 100 m2 offrant une vue imprenable sur les champs et les bois environnants. l'étage se compose d'un grand bureau, 3 chambres, dont deux suites avec dressing, salle de bains ou salle d'eau. La seconde partie de la bâtisse offre un deuxième logement indépendant mais communiquant, avec cuisine, grand séjour, et deux chambres supplémentaires avec chacune sa salle d'eau. Diverses Dépendances, des caves spacieuses, plusieurs espaces ateliers ainsi qu'une ancienne bergerie d'environ 100m2 offrent différentes possibilités. La propriété isolé est en pleine nature, au calme absolu et sans nuisances, le jardin est bordé de bois et protégé ...

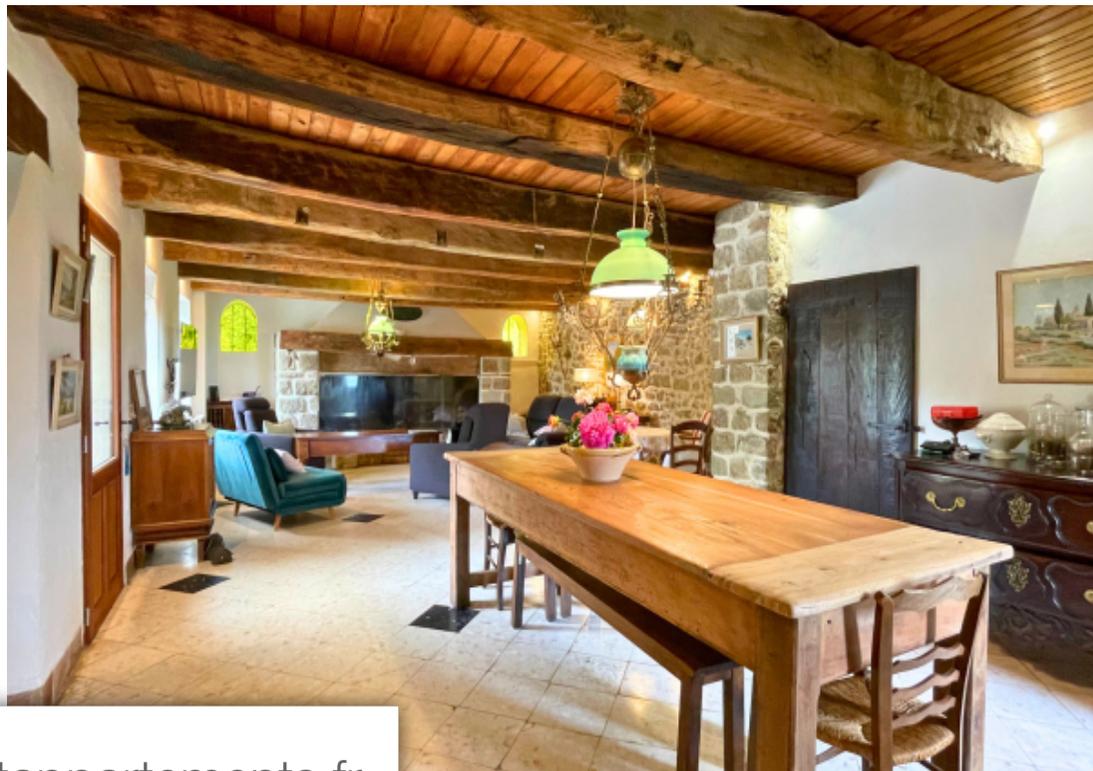
MG IMMOBILIER

63 RUE GAMBETTA - 30800 ST-GILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

