



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>121 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MT_667</b>
Prix	<b>199 000 €</b>

Villandraut

Maison à vendre (33730)

Cette maison de caractère, idéalement situé sur la place du village de villandraut, offre des espaces de vie pour toute la famille. Rez-de-chaussé : - cuisine ouverte sur le salon : parfait pour les repas en famille et les moments conviviaux. - buanderie : pratique pour le rangement et l'organisation. - cellier avec accès direct à l'extérieur : idéal pour stocker vos provisions. - wc indépendant : confort et praticité. Étage : - 4 chambres : pour accueillir toute la famille et les invités. - pièce traversante : potentiellement aménageable en bureau, salle de jeu ou espace de Détente. - 1 salle de bains : récente et fonctionnelle - 1 wc indépendant - petite terrasse : profitez du soleil et de l'air frais aux beaux jours. - un cellier accessible depuis la terrasse : un espace de stockage en plus, c'est toujours pratique. Points forts : - emplacement central : proche des commerces, écoles et transports en commun. - espaces fonctionnels : cuisine ouverte, buanderie, cellier. - fibre les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) la présente annonce immobilière a été rédigé sous la responsabilité ...

## CLAVE IMMOBILIER

3 bis rue de Belfort - 33600 PESSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

