



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>77 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84780025</b>
Prix	<b>375 000 €</b>

Villars-sur-Var

Maison à vendre (06710)

A 40 min de nice au calme absolu sur 3940m<sup>2</sup> de terrain sans vis à vis et en pleine nature, cette très belle petite maison de campagne entièrement rénové se situe à tout juste 1km du village et bénéficie de toutes les commodités. De plain-pied le bien se compose d'une entré principale desservant sur une belle et spacieuse pièce de vie lumineuse bénéficiant d'une belle hauteur sous plafond. Une belle cuisine indépendante entièrement équipé et une salle d'eau avec toilettes. A l'étage, depuis les escaliers nous accédons à une grande pièce d'environ 38m<sup>2</sup> lumineuse (velux), comprenant un coin nuit et un autre bureau pouvant être cloisonnés, plus une partie dressing, lavabo et toilettes. Le tout accompagné d'une belle terrasse de 60m<sup>2</sup> et de nombreux stationnements!



## AGENCE MARIMMO

141, avenue Marc Moschetti - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

