



Pièces	10 Pièces
Superficie	460 m²
Référence	FR75HDS-88412
Prix	2 850 000 €

Ville d'Avray

Maison à vendre (92410)

La quiétude de la campagne à 20 minutes de Paris ! Superbe maison familiale traversante élégante et ensoleillée avec grand jardin de 1000 m² niché dans une voie privée sécurisée attenante à la forêt à l'abri des regards et proche du centre-ville. Au niveau de l'entrée principale avec accès de plain-pied aux terrasses et jardin paysager, vous découvrirez un bel espace de réception lumineux de 60 m² avec cheminé, une cuisine salle à manger sur mesure toute équipée, une chambre disposée en suite comprenant une salle de douche, un dressing aménagé, et des rangements sur mesure. Un escalier tout en courbes dessert un premier étage comprenant quatre chambres de 20 m² avec rangements aux vues dégagées exposées sud dont deux avec balcon et salle de bains /douche et une salle de douche séparée. Le second niveau est doté de deux chambres, une salle de douche et des combles aménagés en grenier. Le sous-sol total de 170 m² est divisé en trois espaces, un espace buanderie, une grande pièce de rangement ou salle de sport avec douche, et quatre emplacements de parking. Propriété en parfait état. Vous apprécierez son calme absolu, le souci de chaque détail soigneusement pensé pour créer une atmosphère ...

BRETEUIL IMMOBILIER AUTEUIL

8 rue Corot - 75016 PARIS 16^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

