



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>260 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84379561 VM P</b>
Prix	<b>3 190 000 €</b>

# Villefranche-sur-Mer

## Maison à vendre (06230)

Belle propriété provençale d'environ 260 m<sup>2</sup>, avec un terrain plat de 1550 m<sup>2</sup> environ offrant une vue sur la mer panoramique. Cette maison située au calme, avec piscine, se compose : Au niveau supérieur : Entrée, séjour, salle à manger, cuisine indépendante, wc, bureau, terrasse avec four extérieur. Au niveau inférieur : Chambre principale avec dressing et salle de bains attenante, 2 chambres, salle de douche, dressing, salon TV, rangements, buanderie, cave. Studio indépendant avec chambre et salle de douche. Emplacements de stationnement pour plusieurs véhicules. Honoraires d'agence charge vendeur.

*Beautiful Provençal property of approx. 260 m<sup>2</sup>, with a flat land of approx. 1550 m<sup>2</sup> enjoying panoramic sea views. Quietly located, this house with swimming pool comprises : Upper level: Entrance hall, living room, dining room, separate kitchen, toilet, study, terrace with outdoor oven. Lower level: Master bedroom with dressing room and en suite bathroom, 2 bedrooms, shower room, dressing room, TV lounge, storage space, laundry room, cellar. Separate studio with bedroom and shower room. Parking spaces for several vehicles. Agency fees due by the seller.*

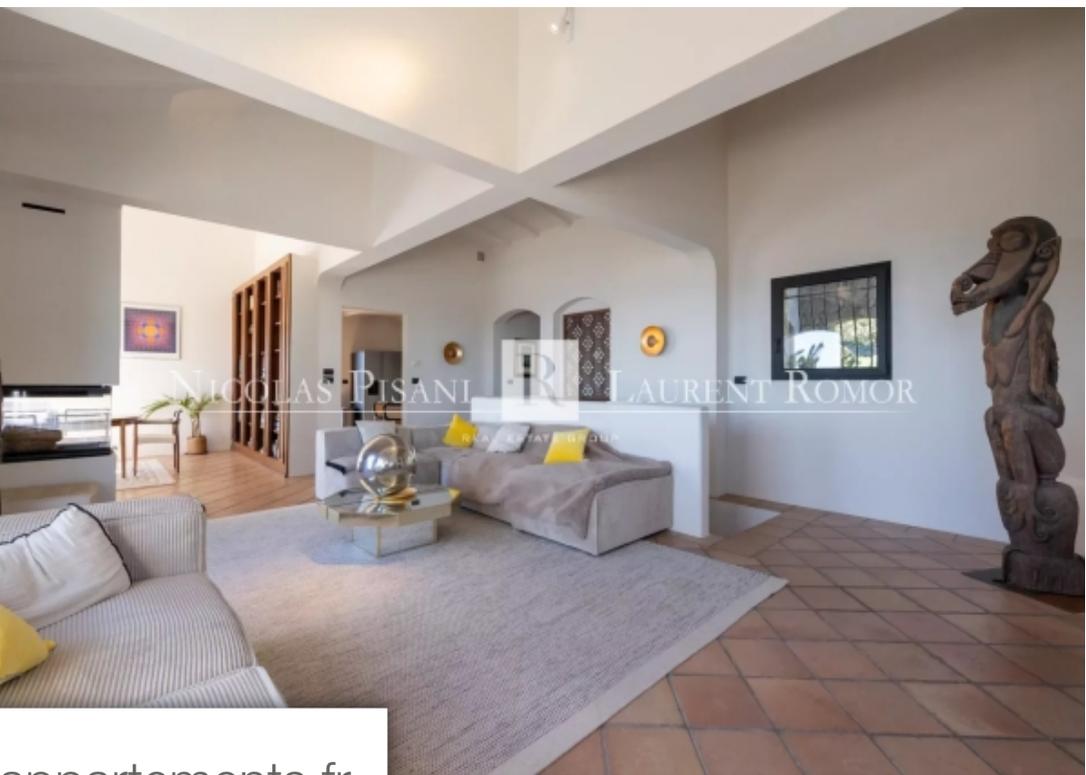
## **NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR**

1 RUE PAUL DOUMER - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

