



Pièces	15 Pièces
Superficie	215 m²
Référence	7069
Prix	765 000 €

Villefranche-sur-Saône

Maison à vendre (69400)

Situé à quelques minutes du centre de villefranche sur saône, au coeur des vignobles du beaujolais, cette spacieuse maison bourgeoise de 215m² avec de belles Dépendances, offre une intimité raffiné dans un écrin verdoyant et paisible. La combinaison de son authenticité historique avec une Décoration et un design plus actuel en fait un lieu unique et plein de charme. Protégé et magnifié par une élégante verrière l'entrée se distingue et donne accès aux différents espaces de vie. La salle à manger et la cuisine épurées bénéficient d'un accès direct sur la terrasse renforçant ainsi sa luminosité et la sensation d'espace. Dans la continuité, le salon baigne dans une atmosphère chaleureuse et conviviale grâce à sa belle cheminé en marbre et son mobilier en bois conçu sur mesure. A l'étage, un premier espace nuit se dessine, avec une chambre, une salle de bain et une suite parentale (disposant de sa propre salle d'eau et d'un dressing). Au deuxième étage, quatre belles chambres permettent de recevoir en toute quiétude et sérénité. Les différentes Dépendances, comprenant un appartement et plusieurs salles permettent d'envisager un revenu locatif complémentaire (gîtes, ateliers, galerie ...

ESPACES ATYPIQUES VILLEFRANCHE SUR SAONE

1021 Rue Nationale - 69400 VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr