



Pièces	6 Pièces
Superficie	158 m²
Référence	271
Prix	577 500 €

Villenave-d'Ornon

Maison à vendre (33140)

Sur les hauteurs du lotissement les bosquets de couhins à villenave d'ornon, proche de la commune de léognan, cette magnifique demeure de 158m² offre un cadre de VI paisible et privilégié. Cette propriété se distingue par son grand terrain arboré de 1084m² invitant à la détente et au divertissement en plein air, ainsi que par sa piscine chauffée couverte d'un dôme rétractable, parfait pour en profiter tout au long de l'année. Dès l'entrée, vous serez séduit par le charme original de sa tour aux poutres apparentes abritant une mezzanine de 10m² qui vous permettra de laisser libre cours à votre imagination et de profiter d'une vue imprenable. Vous pénétrerez ensuite dans un espace de VI convivial de 36m² lumineux et traversant grâce à sa triple exposition et doté d'une cheminée authentique à foyer ouvert qui vous donnera l'envie de passer tous les hivers au coin du feu en famille ou entre amis. Sa cuisine de 13.8m², baignée de lumière, vous permettra d'accéder à une terrasse exposée sud-ouest et communiquant également avec le séjour. Dans le prolongement de la piscine, vous trouverez un pool-house de 25m² équipé d'un barbecue, d'un évier, d'un chauffe-eau et d'un espace de réception ...

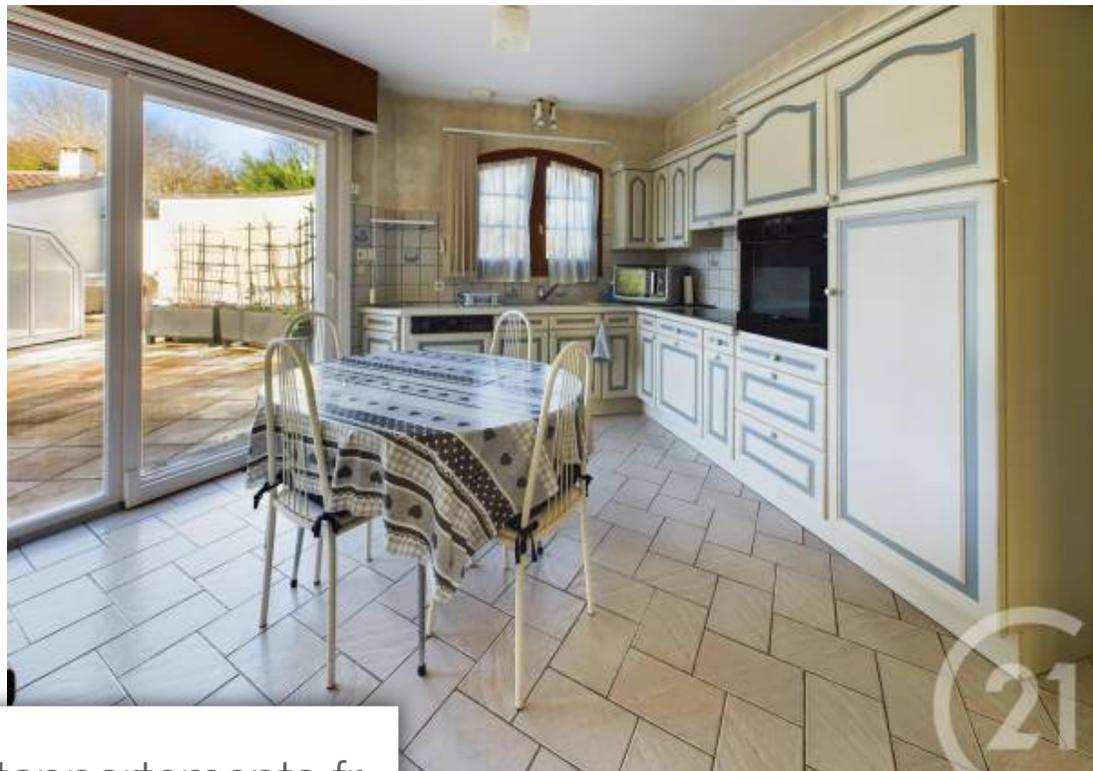
CENTURY 21 CHARLY IMMOBILIER PATRIMOINE

58 Rte de Léognan - 33140 VILLENAVE-D'ORNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

