



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>194 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>613</b>
Prix	<b>650 000 €</b>

# Villeneuve de la Raho

## Maison à vendre (66180)

L'agence les villas vous propose une superbe maison familiale en parfait état, sur la commune prisé de villeneuve-de-la-raho. Quartier résidentiel proche centre village et commerces, parcelle 4 faces sans vis-à-vis, village à la qualité de vie indiscutable à 10 min de perpignan, 13 min des plages, disposant d'un lac et de divers complexes sportifs. Idéal pour une famille active ! Superbe maison de construction traditionnelle de 2014 qui se présente comme suit : entré avec placard et wc de courtoisie menant à la spacieuse pièce de vie de 74 m2 avec une très lumineuse cuisine 'de la grone' (avec arrière cuisine) largement ouverte sur la zone piscine par plusieurs baies vitrées. Une aile DÉDIÉ à la suite parentale avec rangement, salle de douche avec wc, dressing et rangements d'une surface de 30 m2 env. A l'étage le palier dessert 3 chambres avec placards intégrés de 14 m2 et 1 chambre ou bureau de 12 m2. Une salle de bains, des wc séparés et des rangemnts complètent ce niveau. Maison très confortable et bien pensé, avec de très bons résultats énergétiques dpe a, entièrement climatisé avec ballon thermodynamique de 250l prête à vivre. Les extérieurs orientés sud est avec une piscine ...

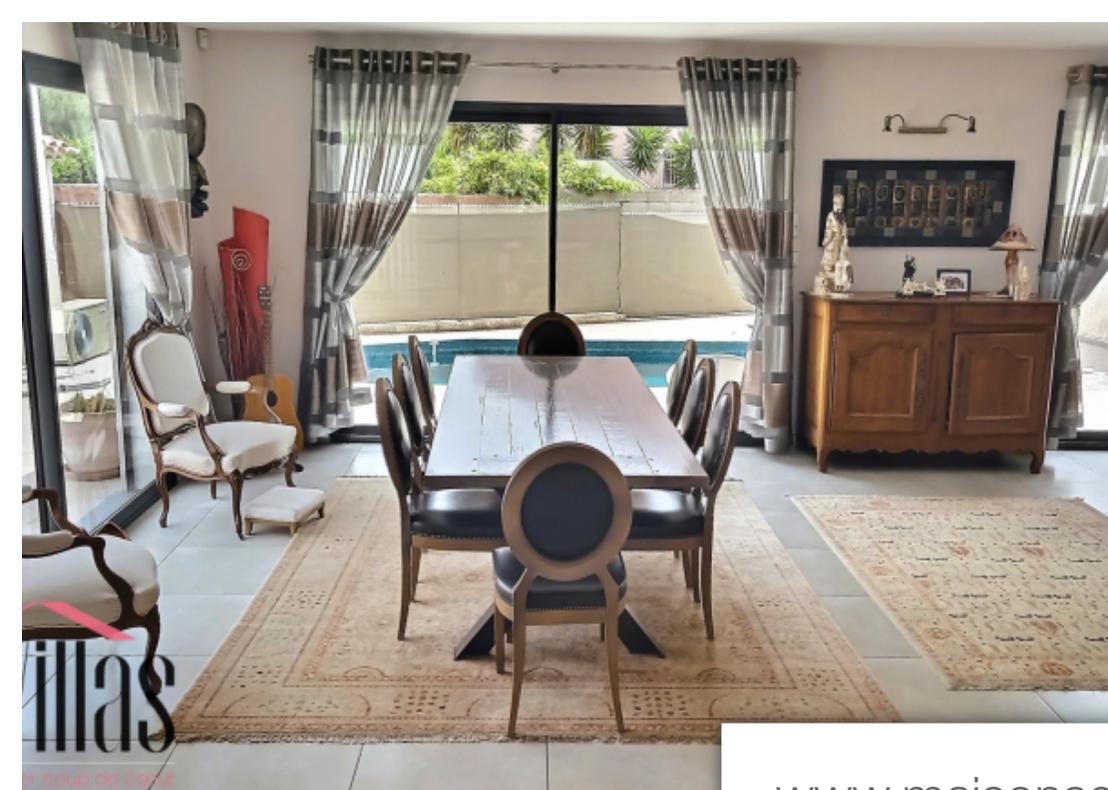
## LES VILLAS PERPIGNAN NARBONNE

12 Quai de Lorraine - 11100 NARBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

