



Pièces	<b>15 Pièces</b>
Superficie	<b>362 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VER-12057-KD</b>
Prix	<b>3 300 000 €</b>

# Villennes sur Seine

## Maison à vendre (78670)

Cette propriété est édifiée en bord de Seine sur près de 9800 m<sup>2</sup> de terrain. Elle se compose d'une propriété en pierre meulière édifiée sur rez-de-jardin, rez-de-chaussée, d'un étage droit et d'un étage sous mansarde, d'une maison de gardien, d'une piscine extérieure avec bar et d'un bâti à usage de garage. Un quai aménagé de 300 mètres au bord de la Seine. La maison principale d'environ 362 m<sup>2</sup> habitables (environ) sur 3 niveaux plus un étage mansardé, est composée de la manière suivante : Au rez-de-chaussée ; Une entrée galerie avec vestiaire invités, une triple réception avec bow-window, ouvrant sur parc, une cuisine familiale aménagée et équipée. Au premier étage ; Cinq chambres, deux salles de bains, et deux cabinets de toilettes. Au 2ème étage ; Quatre chambres, une salle de bains et une salle d'eau. En rez-de-jardin ; Un garage, une salle de sport, vestiaire, sauna et douche, un local technique avec chaufferie (chaudière au fioul), cave à vins. Un parc arboré avec vue dégagée sur un bras de Seine (présence d'un ponton pour activités nautiques), une piscine avec son pool- house, une maison de gardien, une dépendance à usage de double garage et un tennis en parfait état ...

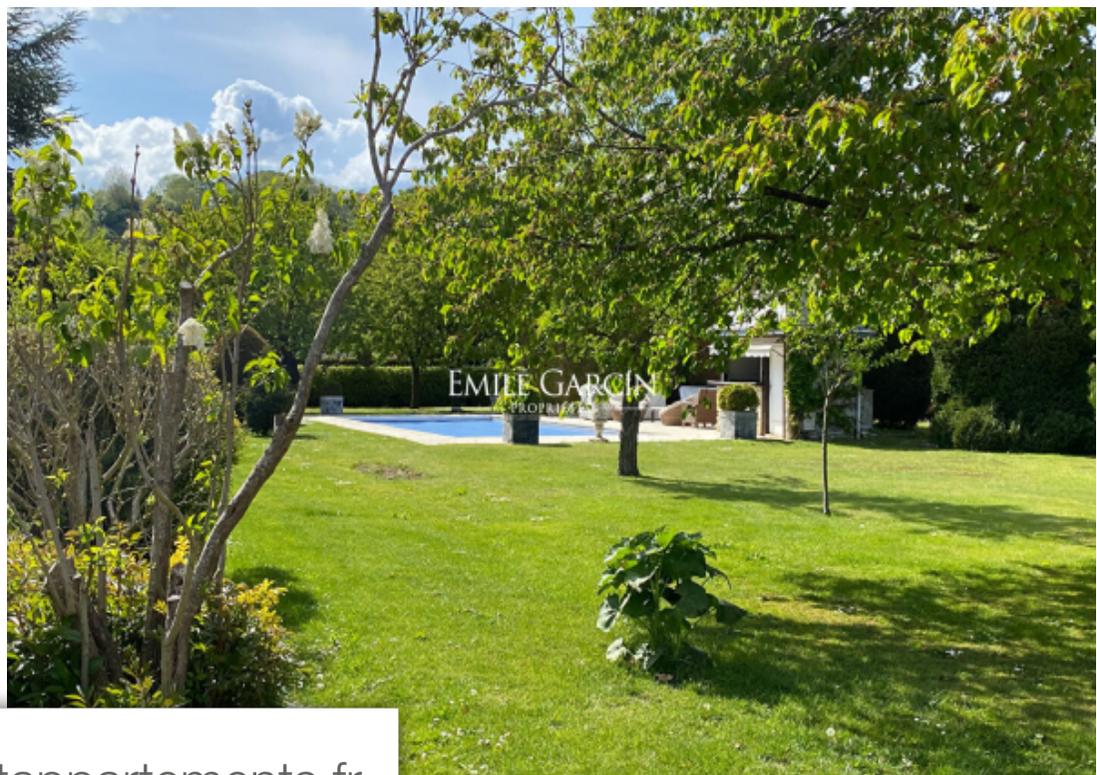
## EMILE GARCIN NEUILLY

9 RUE DU BOIS DE BOULOGNE - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

