



Pièces	6 Pièces
Superficie	160 m²
Référence	MH4927
Prix	698 000 €

Villeurbanne

Maison à vendre (69100)

L'agence dufossé immobilier vous propose, cette belle maison de ville à villeurbanne, 160m² sur 2 niveaux avec jardin sur une parcelle de 490m². Dans une petite rue peu passante et en sens unique, un havre de paix à proximité de la ville, des transports communs, des commerces, du centre Médipôle et des axes routiers. Au rc : le séjour, sol en pierre, étagères intégrés conçues par un agencier réuni un espace salon et salle à manger, il donne sur un jardin clos, arboré et sans vis à vis. La cuisine tout équipé est à la fois indépendante et fait partie intégrante de la pièce de vie. Un bureau permet l'accès à une chambre à l'étage. Au 1er : 4 grandes chambres, 2 salles de doucheau sous-sol 34m² supplémentaires pour la buanderie et la chaufferie. Grand garage de 26m² attenant avec un accès de l'intérieur. Dpe D bien rare, à visiter rapidement ! Contact marlène hirschwald 06 14 54 34 88!immobilier passion marlène hirschwald 0614543488



DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

