



Pièces	Studio
Superficie	21 m²
Référence	2877
Prix	110 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Votre agence sextius mirabeau, vous propose en exclusivité ce charmant studio de 21 m² situé au 1er étage d'une petite copropriété dans le centre ville historique d'aix en provence, proche de la place de la mairie. Cet appartement se compose d'une pièce principale avec coin salon, une cuisine ouverte équipé et aménagé, une salle d'eau avec wc ainsi que de nombreux rangements. Ce bien dispose aussi d'une mezzanine dans laquelle se trouve le coin nuit afin avec placards de maximiser l'espace au sol. Idéal pour un investissement locatif ! (ancien loyer : 580€) (10.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 7 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 540.00 euros.

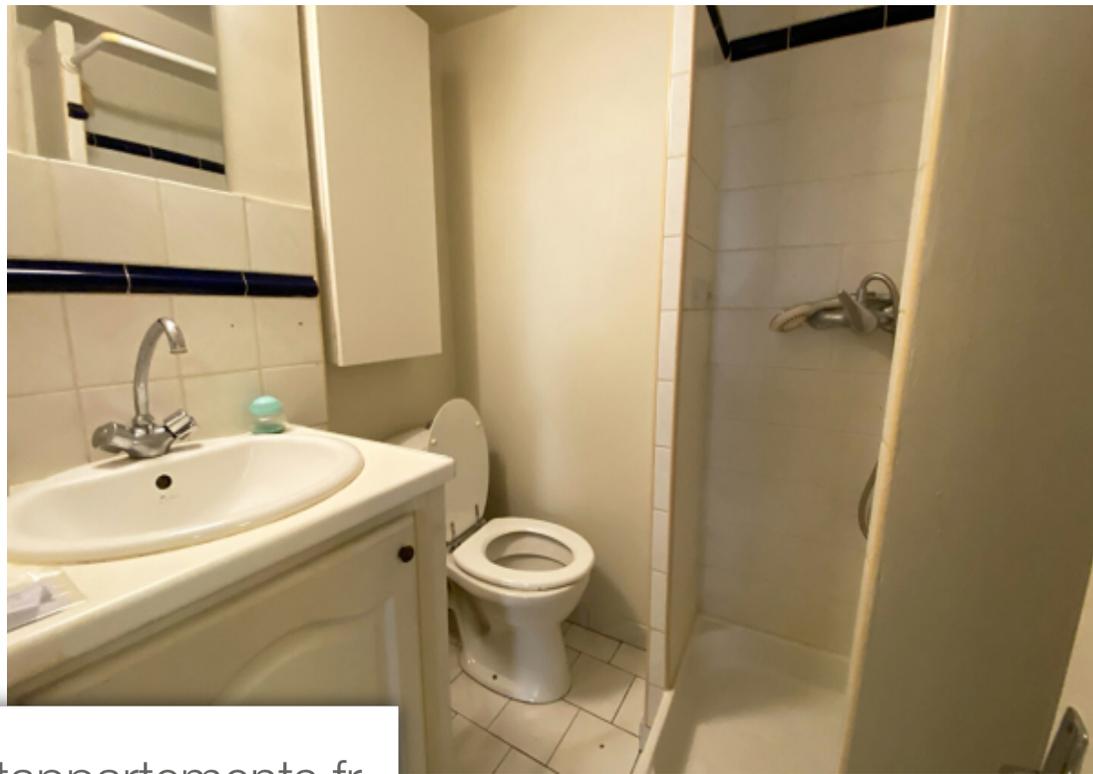
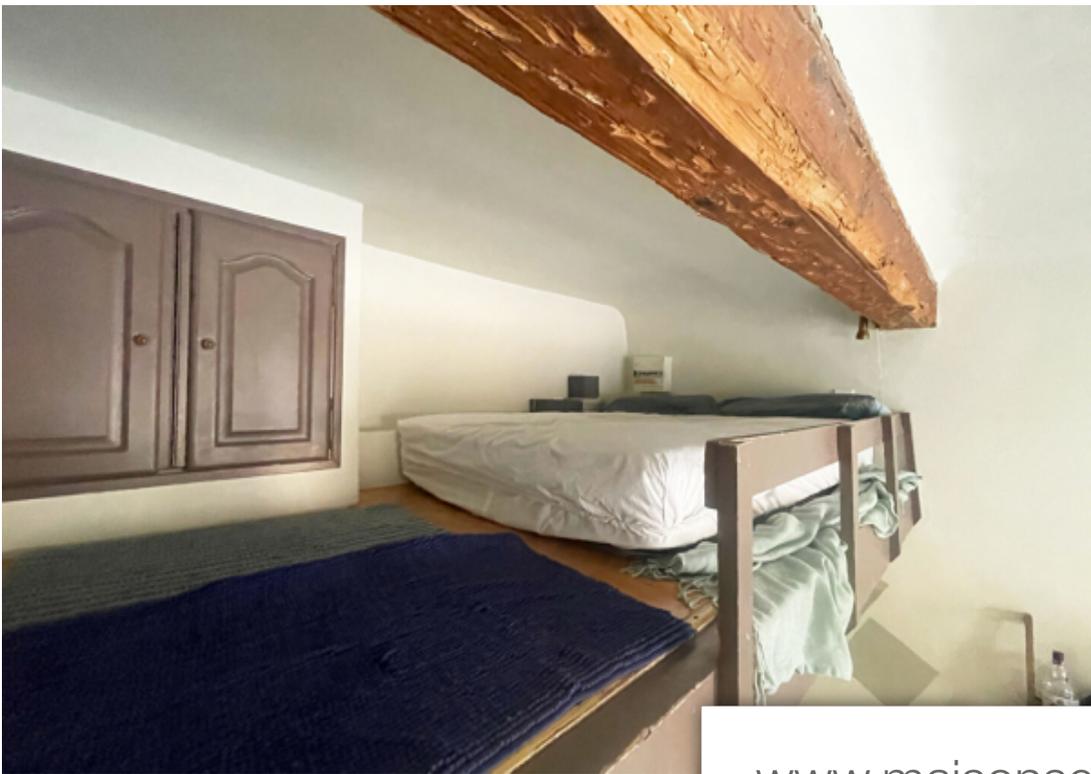
SEXTIUS MIRABEAU

3 avenue Victor Hugo - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

